



CONSIGLIO
REGIONALE
DEL PIEMONTE

*Processo Legislativo
Settore Commissioni Consiliari*

**ORDINE DEL GIORNO
N. 552**

**SOSTEGNO ALL'EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA MEDIANTE
ASSORBIMENTO DELL'INVENDUTO**

Presentato dai Consiglieri regionali:

*GANCIA GIANNA (prima firmataria), BENVENUTO ALESSANDRO
MANUEL*

Protocollo CR n. 40876

Presentato in data 17/11/2015

X LEGISLATURA



Consiglio Regionale del Piemonte



A00040876/A0100B-04 18/11/15 CR

CL 02-18-02/555/2015/y

16:48 17 Nov 15 A0100B 002177

Al Presidente del
Consiglio regionale
del Piemonte

ORDINE DEL GIORNO N. 552
*ai sensi dell'articolo 18, comma 4, dello Statuto e
dell'articolo 103 del Regolamento interno,*

trattazione in Aula X
trattazione in Commissione

OGGETTO: *Sostegno all'edilizia residenziale pubblica mediante assorbimento dell'invenduto.*

Premesso che:

sono più di 540mila le case in vendita in Italia, per il 26% di nuova costruzione con una media di 15,8 case invendute ogni mille unità abitative presenti sul territorio nazionale (dati Scenari Immobiliari);

Considerato che:

è generalmente noto il difficile momento che molti cittadini torinesi e piemontesi stanno vivendo dal punto di vista economico ed occupazionale che incide, con particolare forza, sulle fasce più deboli del tessuto sociale, quali, ad esempio, quelle composte dai pensionati che hanno superato i 65 anni;

Osservato che:

risultano essere 443.318 le famiglie ipotizzate a potenziale rischio abitativo nell'anno 2014;

Ritenuto che:

le Istituzioni debbano ripensare le politiche regionali di edilizia residenziale pubblica passando da un modello di edificazione basato su nuovi edifici che consumano territorio ad un modello che preveda l'acquisizione in loco di quanto il mercato immobiliare può già offrire;

*Il Consiglio regionale,
impegna il Presidente e la Giunta Regionale,*

ad adottare tutti gli accorgimenti normativi necessari perché si giunga al contenimento del consumo del territorio mediante l'assorbimento dell'inventario del mercato dell'edilizia, favorendo congiuntamente la ripresa economica del settore.