

**MOZIONE
N. 41**

**MISURE DI AUTORECUPERO EDILIZIO
PRIVATO**

Presentata dai Consiglieri regionali:

*BERUTTI MASSIMO VITTORIO (primo firmatario), GRAGLIA
FRANCESCO, PICHETTO FRATIN GILBERTO, PORCHIETTO
CLAUDIA, RUFFINO DANIELA, SOZZANI DIEGO, VIGNALE GIAN
LUCA*

*Protocollo CR n. 29254
Presentato in data 22/09/2014*

Ad. Tosi
Al

Consiglio Regionale del Piemonte



A00029254/A0101A -01 22/09/14 CR

Al Presidente
del Consiglio regionale
Mario LAUS

SEDE

15:53 22 SET 2014 A01000 002027

2.18.2/A2/14/X

MOZIONE *pl*
(Art. 69 c. 1 e Art. 102 Regolamento)

Oggetto: Misure di autorecupero edilizio privato

RITENUTA necessaria una riforma del sistema delle ATC che affidi alle stesse nuove competenze che permettano di migliorare i servizi al cittadino, potenziando le disponibilità per investimenti sul patrimonio, e preveda anche azioni che coinvolgano la proprietà privata;

RILEVATO che secondo i dati riferiti dall'Istat in Piemonte ci sono oltre 400mila alloggi privati sfitti;

CONSIDERATO utile, al fine di fronteggiare l'emergenza abitativa, sostenere tale patrimonio, soprattutto quello più degradato, attraverso il sostegno delle ristrutturazioni e delle riqualificazioni migliorando così l'abitabilità, la salubrità e l'efficienza energetica delle abitazioni da destinare poi al mercato della locazione;

RITENUTO opportuno prevedere a favore dei proprietari di alloggi sfitti risorse necessarie a eseguire i lavori che possono beneficiare delle detrazioni per le ristrutturazioni edilizie del 36 per cento e per la riqualificazione energetica del 55 per cento

**il Consiglio regionale
impegna
il Presidente della Giunta regionale e la Giunta Regionale**

a presentare entro 30 giorni un disegno di legge che contenga misure finalizzate al recupero degli alloggi di proprietà privata da destinare a sostegno dell'emergenza abitativa prevedendo l'erogazione di un contributo, non superiore a 5000 euro una tantum, come restituzione delle spese di ristrutturazione per chi attua azioni di autorecupero di alloggi sfitti o di edilizia privata.