

*Al Presidente del
Consiglio regionale
del Piemonte*

INTERROGAZIONE A RISPOSTA IMMEDIATA n. 881

ai sensi dell'articolo 100 del Regolamento interno

OGGETTO: *Assunzione di un nuovo mutuo per rifinanziamento leasing relativo all'acquisto del complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte*

Premesso che

- la Regione Piemonte ha recentemente concluso la procedura di gara informale finalizzata all'individuazione di operatori economici e professionisti cui affidare il rifinanziamento del contratto di leasing finanziario relativo all'acquisto del nuovo complesso amministrativo e istituzionale della Regione Piemonte, mediante assunzione di un mutuo;
- l'ingente importo di tale mutuo è stimato in euro 246.153.097,16;

premessò, altresì, che

- i termini di apertura e chiusura della suddetta gara informale individuati nel periodo compreso tra il 29 dicembre 2025 e il 23 gennaio 2026. con possibile conseguente limitazione della diffusione e alla partecipazione alla procedura;

rilevato, tuttavia, che

- secondo quanto riportato nel *Bollettino Periodico sul Debito Regionale*, nella più recente edizione (giugno 2025), l'indebitamento complessivo della Regione ammonta a euro 4.450.909.837, con un tasso medio del 3,08%, una durata residua media di 23 anni e 6 mesi e un totale di 57 posizioni debitorie attive, tra mutui bancari.

rimarcato che

- l'utilizzo di strumenti di credito come il mutuo espone l'ente regionale a rischi finanziari di vario genere, che non vanno sottovalutati considerando che, come emerge chiaramente dai dati di Bilancio contenuti nel Disegno di legge n. 112 (Bilancio di previsione finanziario 2026-2028) la Regione ha raggiunto il limite massimo di indebitamento;
- dagli allegati del Disegno di legge n. 112 Bilancio di previsione finanziario 2026-2028 non risultano nuovi mutui da sottoscrivere;
- occorre approfondire i termini per l'estinzione e la dismissione del leasing in essere, in particolare l'eventuale presenza di una penale e i costi per l'assunzione di un nuovo mutuo per rifinanziamento del leasing finanziario esistente;

INTERROGA

l'Assessore regionale competente in materia

- **per conoscere nei dettagli** in quali termini la Regione Piemonte, stante il raggiungimento del limite massimo di indebitamento possa attivare l'assunzione di un nuovo mutuo per rifinanziamento leasing relativo all'acquisto del complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte

Fabio Isnardi