

**PRESIDENZA DEL
CONSIGLIERE SEGRETARIO CASTELLO**

Interrogazione a risposta immediata n. 148 presentata da Cera, inerente a "*Quando partiranno i lavori per la realizzazione della Casa di comunità di Venaria?*"

PRESIDENTE

Proseguiamo i lavori esaminando l'interrogazione a risposta immediata n. 148.
La parola alla Consigliera Cera per l'illustrazione.

CERA Valentina

Grazie, Presidente.

Con questa interrogazione si vuole esprimere una preoccupazione che arriva dal territorio. Richiamata la deliberazione del 22 febbraio n. 199 dal titolo "*Approvazione della programmazione relativa alle strutture di prossimità ed intermedie nelle Aziende Sanitarie Locali, localizzazione dei siti delle case di comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali*", si evince che anche sul territorio di Venaria Reale è stata prevista la realizzazione di una casa di comunità.

Il territorio si è mosso e in data 8 febbraio 2023 è stato firmato l'accordo quadro alla presenza dell'attuale Sindaco, del Direttore generale dell'ASL TO3 e dell'allora Consigliere regionale Andrea Cerutti, con l'Assessore ai lavori pubblici e con i tecnici e i funzionari della Città di Venaria e dell'ASL TO3.

Sono citati quattro immobili che fanno parte di questo accordo.

Il primo è la concessione in comodato d'uso, entro il 31 marzo 2023, dell'immobile di via Zanellato da parte dell'ASL TO3 al Comune di Venaria, per la durata di anni dieci, da destinare all'Università della terza età; il secondo è l'approvazione da parte del Comune di Venaria Reale della variante specifica per la modifica della destinazione d'uso del complesso immobiliare del vecchio ospedale sito in piazza Annunziata; la terza è l'esecuzione, da parte di ASL TO3, entro il 31 dicembre 2024 (questa è quella che sta arrivando a scadenza), dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile denominato ex Casa protetta di corso Machiavelli 150; infine, la conclusione, entro il 2026 dei lavori dei progetti PNRR, con il conseguente completamento del riordino dei servizi, compreso lo spostamento del Centro di salute mentale da piazza Costituente e, quindi, la realizzazione, in via Silva, della nuova Casa di comunità.

Considerato che, a oggi, la manutenzione dell'immobile ex Casa protetta (con scadenza al 31 dicembre 2024, quindi il mese prossimo) non risulta ancora eseguita e che non è ancora visibile alcun cantiere in città, in via Silva, dove dovrà essere ubicata la nuova Casa di comunità della città di Venaria, e sottolineato che esiste il concreto rischio di perdere il finanziamento, vorremmo capire con questa interrogazione se esiste il concreto rischio di perdere il finanziamento, dato il grosso ritardo con cui procedono i lavori.

S'interroga per conoscere lo stato di avanzamento dei lavori, viste le tempistiche ormai in scadenza e vista l'assenza di cantieri visibili in via Silva, dove dovrebbe sorgere la nuova Casa di comunità di Venaria.

PRESIDENTE

La parola all'Assessore Vignale per la risposta.

VIGNALE Gian Luca, *Assessore regionale*

Grazie, Presidente.

Consigliera, le darò una risposta compiuta rispetto all'oggetto dell'interrogazione.

Vedo, però, che nelle premesse, citando i quattro immobili che fanno parte dell'accordo, non so – ma questo lo valuterà poi lei – se la risposta riguarda tutti e quattro oppure no; non lo so, perché non conosco la vicenda.

L'Azienda sanitaria TO3 comunica che i lavori della Casa di comunità avranno inizio nel prossimo mese di dicembre 2024 e che il cronoprogramma prevede 235 giorni per l'esecuzione delle opere, quindi i lavori verranno realizzati entro il 2025.

Come le dicevo, non so se riguardano i quattro parti oggetto dell'accordo o soltanto la parte relativa alla Casa di comunità.