CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE

INTERROGAZIONE A RISPOSTA IMMEDIATA n. 146

ai sensi dell'articolo 100 del Regolamento interno

OGGETTO*: Assenza di manutenzione ordinaria e straordinaria A.T.C. Piemonte nord*

Premesso che

- l'Agenzia territoriale per la Casa (A.T.C.) del Piemonte nord esercita le funzioni e svolge le competenze attribuite alle A.T.C. (o agli ex Istituti Autonomi delle Case Popolari) della legislazione nazionale e regionale di settore nell'ambito territoriale definito dall'allegato B della legge regionale n.3 del 17 febbraio 2010, successivamente modificato dalla legge regionale n.11 del 29 settembre 2014, o al di fuori di tale ambito ove previsto dalla normativa regionale;
- l'A.T.C. provvede alla gestione e alla manutenzione del proprio patrimonio e, su delega di altri soggetti pubblici e privati, del patrimonio destinato a edilizia sociale;

considerato che

- sono sempre crescenti le segnalazioni degli inquilini delle strutture di edilizia sociale che lamentano la drastica e palpabile riduzione delle manutenzioni ordinarie, oltre all'assenza totale di tempestività in caso di manutenzioni straordinarie sul patrimonio di edilizia sociale;
- negli ultimi anni le segnalazioni e le proteste dei cittadini e Amministratori locali della Provincia di Vercelli sono aumentate esponenzialmente lamentando l'estrema difficoltà nel trovare interlocuzione con A.T.C. Piemonte nord;

sottolineato che

- negli scorsi giorni, a Vercelli, è avvenuto un episodio relativo al crollo di una parte di soffitto delle scale comuni di uno stabile di edilizia sociale, che ha causato il ferimento di un cittadino, colpito alla testa;
- gli edifici di edilizia sociale risultano da molto tempo in evidente stato di abbandono e fatiscenza, evidenziando precarietà e instabilità delle strutture, oltre alla stato di degrado degli spazi comuni che mancano di porte e vetri alle finestre, impedendo la normale quotidianità dei condomini.

CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE

Alla luce di quanto riportato in premessa e

in considerazione dell'attualità e urgenza della tematica

INTERROGA

L'Assessore Competente

per sapere quali azioni la Regione Piemonte abbia posto in essere per verificare, da parte di ATC Piemonte Nord, il piano di manutenzione ordinaria di edilizia sociale del territorio vercellese nel triennio 2021/2024, dettagliando altresì il valore economico.