



INTERROGAZIONE A RISPOSTA IMMEDIATA

N. 98

Problematiche relative al Comune di Barolo e l'impatto paesaggistico ambientale nei territori patrimonio dell'UNESCO.

Presentata dal Consigliere regionale:

MARTINETTI IVANO (primo firmatario) 15/11/2019

Presentata in data 15/11/2019

Al Presidente del
Consiglio regionale
del Piemonte

INTERROGAZIONE A RISPOSTA IMMEDIATA

ai sensi dell'articolo 100 del Regolamento interno
(Non più di una per Consigliere – Non più di tre per Gruppo)

OGGETTO: *Problematiche relative al Comune di Barolo e l'impatto paesaggistico ambientale nei territori patrimonio dell'UNESCO.*

PREMESSO CHE

- la Consiglieria Comunale di Barolo Marta Rinaldi, come apprendiamo dagli organi di stampa del 13 novembre 2019, si è dimessa a causa di un ricorso al Presidente della Repubblica contro il Comune di Barolo per la creazione di un enorme area di parcheggi in area UNESCO;
- quest'area a parcheggi di oltre 100 posti rischia di avere un enorme impatto in termini di ambiente, rischio idrogeologico e paesaggistico, considerato che viene localizzata in un territorio tutelato dall'UNESCO.

VISTO CHE

- con DGR n.27-1743 del 13/07/2015 e successive modificazioni, è stato individuato, tra gli altri, quale ambito di intervento per sostenere lo sviluppo dei territori a vocazione turistica, l'ambito d'intervento "*Valorizzazione turistica del patrimonio UNESCO*" da attivarsi tramite Accordi di Programma da stipularsi tra la Regione Piemonte e gli Enti Locali pubblici interessati;
- il Comune di Barolo ha avviato un'attività di concertazione con la Regione Piemonte volta all'identificazione delle misure a sostegno necessarie a rafforzare la competitività turistica del proprio territorio;
- in data 2 agosto 2016 tra la Regione Piemonte e il Comune di Barolo è stato sottoscritto l'Accordo di programma per la "Ristrutturazione e ridistribuzione degli spazi interni della Manica Nord del Castello di

Barolo”, istituto che ha consentito la realizzazione a un centro multifunzionale capace di accogliere e arricchire l’esperienza del turista nonché di un punto di informazione turistica e promozione/show room dei prodotti enogastronomici con al centro un laboratorio permanente di ricerca che coinvolge un pool di giovani impegnati nella comunicazione e nella digitalizzazione del paesaggio, degli itinerari turistici e dei prodotti del Piemonte.

- con deliberazione della Giunta Comunale n.73 del 26/10/2018 il Comune di Barolo provvede ad approvare il documento di fattibilità del progetto “OPERE PER PARCHEGGI VIABILITA’ E CONSOLIDAMENTO PER IL CASTELLO COMUNALE DI BAROLO” identificando l’area e i costi previsti per 625.000€ e richiedendo il finanziamento di parte dei costi alla Regione Piemonte nell’ambito del bando di valorizzazione turistica del territorio UNESCO;
- con deliberazione del Consiglio Comunale di Barolo n.25 del 14/11/2018 si è provveduto ad inserire il progetto nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018 – 2020;

CONSIDERATO CHE

- con nota n.72/2019 del 10/01/2019 ha chiesto all’Amministrazione Regionale l’avvio del procedimento per la sottoscrizione di un Accordo di Programma per il finanziamento dei lavori del Parcheggio di cui alla Delibera di Giunta Comunale n.73, per un importo complessivo di 500.000€ di cui 450.000€ a carico della Regione Piemonte e 50.000€ a carico delle finanze del Comune di Barolo;
- con nota n.84 del 01/02/2019 la Regione Piemonte, Assessorato alla cultura e Turismo, comunicava la concessione del contributo di 450.000€ al Comune di Barolo;
- con DGR n.26-8854 del 29 /04/2019 è stato approvato lo schema di accordo di programma tra la Regione Piemonte ed il Comune di Barolo per la “Realizzazione nuova area di Parcheggi a servizio del Castello di

Barolo” con una spesa di 450.000€ per la Regione Piemonte e 50.000€ per il Comune di Barolo;

- il progetto del parcheggio oggetto dell’accordo di programma è stato previsto su una zona localizzata in Via Alba come area a servizi pubblici, la quale, a causa della presenza di una fascia a rischio idrogeologico è stata soggetta ad una variante urbanistica parziale, n.21, per l’ampliamento dell’area a servizi, adottata a marzo 2019 e non ancora approvata e ad una conferenza dei servizi;
- nella variante è presente una relazione di impatto paesaggistico ma che sembra non rispetti quanto previsto dalle Linee Guida dettate dalla Regione Piemonte per i *“siti UNESCO e i paesaggi vitivinicoli del Piemonte Langhe-Roero e Monferrato”*, *“Linee Guida per l’adeguamento dei Piani Regolatori e dei Regolamenti Edilizi alle indicazioni di tutela per il sito UNESCO”*, in particolare sulla consistenza della documentazione necessaria;
- i fondi previsti dal Bando *“Valorizzazione turistica del patrimonio UNESCO”* e il relativo Accordo di programma si basano su un’area già prevista dal PRGC del Comune di Barolo pre – variante, di conseguenza sono cambiate le condizioni con la Variante n.21.

VALUTATO CHE

- il Comune di Barolo con la Variante n.20, ha identificato un'altra area a parcheggi, prima agricola, sita in via della Valle, che prevede la creazione di 3 terrapieni per livellare la collina e su cui creare un area di circa 200 parcheggi;
- anche per questa area a parcheggi identificata dalla variante n.20 del Comune di Barolo, la relazione paesaggistica sembra essere insufficiente a rispettare le Linee Guida Regionale per l’adeguamento della strumentazione urbanistica alle indicazioni di tutela delle aree UNESCO;
- per questo progetto, il 14 ottobre 2019, è stato avviato un ricorso straordinario al Presidente della Repubblica con istanza cautelare contro

il Comune di Barolo considerato l'enorme impatto ambientale, paesaggistico e territoriale di tale area, oltre che ai possibili danni derivanti ai vigneti a causa dell'impermeabilizzazione della collina e relative problematiche idrogeologiche;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE

- il Comune di Barolo non raggiunge i 1000 abitanti, e la dotazione di parcheggio risulta già sufficiente alla popolazione residente;
- che l'afflusso turistico derivante dalle bellezze del posto è stato fin oggi ben gestito dagli attuali spazi presenti, con problematiche forti solo nei periodi di grandi afflussi derivanti da eventi straordinari di breve durata;
- la creazione di queste nuove aree a parcheggio potrebbe sviluppare enormi problematiche ai vigneti in termini di dissesto idrogeologico, oltre che paesaggistico, considerato che tutta la collina da Piano di Assetto Idrogeologico risulta avere molteplici aree a rischio III e IIIA, come anche una parte dell'area su cui si vuole realizzare il parcheggio di Via Alba.

INTERROGA

L'Assessore competente

PER SAPERE

se i parcheggi che si vogliono realizzare nel Comune di Barolo su Via Alba e su via Ghisolfi e via della Valle, siano compatibili con le indicazioni e prescrizioni del Piano Paesaggistico Regionale e le tutele previste per le aree di Corona dell'Unesco.