



CONSIGLIO
REGIONALE
DEL PIEMONTE

*Direzione Processo Legislativo e Comunicazione Istituzionale
Settore Commissioni Consiliari*

INTERROGAZIONE

Ordinaria a risposta orale in aula

N. 673

Salviamo il Villaggio Olimpico di Bardonecchia.

Presentata dal Consigliere regionale:

MAGLIANO SILVIO (primo firmatario) 24/03/2021

Presentata in data 24/03/2021

Al Presidente del
Consiglio regionale
del Piemonte

INTERROGAZIONE

ai sensi dell'articolo 18, comma 4, dello Statuto e
dell'articolo 99 del Regolamento interno.

Oggetto: Salviamo il Villaggio Olimpico di Bardonecchia.

Premesso che:

- la Fondazione 20 Marzo 2006 è un ente di diritto privato costituito in data 20/09/2006, riconosciuto con determinazione della Regione Piemonte n. 1239 del 27/12/2006 e composto da Regione Piemonte, Comune di Torino, Città Metropolitana (prima Provincia di Torino) e Coni;
- la Fondazione 20 Marzo 2006 è stata creata dalle Istituzioni con il compito di amministrare il patrimonio mobiliare ed immobiliare costituito dai beni realizzati, ampliati o ristrutturati in vista dei XX Giochi Olimpici Invernali e dei IX Giochi Paralimpici Invernali di Torino 2006;
- l'attività della Fondazione è finalizzata a favorire lo sviluppo economico regionale e ultraregionale, con particolare riferimento alle attività turistiche, sportive, culturali e sociali, attraverso la gestione del proprio patrimonio;
- la Fondazione non ha scopo di lucro e opera principalmente sul territorio della Regione Piemonte.

Premesso, altresì che:

- la Fondazione 20 Marzo 2006 (in qualità di partner pubblico, con il 10% delle quote societarie) insieme alla società GET LIVE 2 (partner privato con il 90% di quote, all'interno del quale il principale azionista è LIVE NATION – leader mondiale nella produzione e organizzazione di concerti) costituisce Parcolimpico srl con il compito di gestire le strutture del patrimonio legato ai Giochi Olimpici Invernali di Torino 2006;
- la principale finalità di Parcolimpico srl è l'organizzazione e la promozione di eventi di natura sportiva, culturale, musicale e sociale all'interno delle strutture olimpiche, in nome e per conto degli enti pubblici proprietari delle strutture.

Constatato che:

- la Fondazione 20 Marzo ha concesso gratuitamente con Convezione trentennale a Parcolimpico srl la gestione delle strutture olimpiche, tra cui il Villaggio Olimpico di Bardonecchia;
- in virtù della sopra citata Convenzione le spese per la manutenzione ordinaria sono a carico di Parcolimpico srl mentre le spese straordinarie sono a carico della Fondazione (quale bene ottenuto in Concessione cinquantennale dalla Regione Piemonte).

Rilevato che:

- dal 2011 il Villaggio Olimpico di Bardonecchia, a seguito di una procedura di evidenza pubblica, è gestito dalla D.O.C. s.c.s., Cooperativa torinese che opera in Piemonte, a Torino e su territorio nazionale nel settore dell'accoglienza turistica e nell'ambito dei servizi e della residenzialità sociale;
- la Cooperativa riconosce a Parcolimpico srl un canone annuale che supera il milione di euro.

Ritenuto che:

- la Cooperativa ha gestito negli ultimi nove anni il Villaggio Olimpico con ottimi risultati, ospitando anche gruppi e tour operator, con positive ricadute su tutto l'indotto turistico di Bardonecchia;
- il Villaggio Olimpico ospita ogni anno tra estate e inverno circa 30.000 turisti e offre lavoro a oltre 100 persone.

Considerato che:

- la pandemia e le restrizioni imposte dai vari DPCM non hanno consentito alla Cooperativa di lavorare per oltre 10 mesi;
- il crollo delle presenze annuali presso il Villaggio Olimpico, dovuto anche alle varie restrizioni alla mobilità personale e allo stop imposto agli impianti sciistici, nonché all'adeguamento dei posti letto e del distanziamento interpersonale, ha fatto crollare gli introiti, ma le spese fisse di gestione della struttura sono rimaste le medesime;

Considerato, inoltre che:

- la Cooperativa non ha beneficiato dei ristori previsti dallo Stato a causa del suo codice Ateco prevalente, non corrispondente a quelli indicati nei vari Decreti;
- a gennaio 2021 il Comune di Bardonecchia ha riconosciuto al Villaggio Olimpico un contributo di € 20.966 come aiuto per affrontare la difficile situazione.

Considerato, altresì che:

- visto il perdurare dell'emergenza sanitaria la Cooperativa ha richiesto a Parcolimpico srl una riduzione temporanea del canone di locazione, ma la richiesta non è stata accolta, nonostante la Cooperativa abbia sostenuto a proprie spese il mantenimento del bene pubblico (es. riscaldamento antigelo, guardiania, manutenzioni ordinarie, etc...).

Tenuto conto che:

- il Villaggio Olimpico rappresenta un punto di forza per l'offerta turistica del comprensorio di Bardonecchia e perderlo, anche in vista delle prossime Universiadi 2025, sarebbe imperdonabile;
- la conseguenza di una chiusura o di un ridimensionamento sarebbero drammatiche anche dal punto di vista della perdita di posti di lavoro;
- una riduzione del canone annuale da un milione di euro potrebbe essere una misura provvidenziale in una simile fase di crisi.

INTERROGA
Il Presidente della Giunta regionale

per sapere come questa Giunta abbia intenzione di intervenire nei confronti di Parcolimpico srl e Fondazione 20 Marzo 2006 per tutelare il futuro del Villaggio Olimpico di Bardonecchia.