



INTERROGAZIONE

Indifferibile e urgente in aula

N. 653

programma riqualificazione urbana Comune di Nole

Presentata dal Consigliere regionale:

VALLE DANIELE (primo firmatario) 02/03/2021

Presentata in data 02/03/2021

*Al Presidente del
Consiglio regionale
del Piemonte*

INTERROGAZIONE

ai sensi dell'articolo 18, comma 4, dello Statuto e
dell'articolo 99 del Regolamento interno.

OGGETTO: *programma riqualificazione urbana Comune di Nole*

Premesso che

- con D.M. 26 marzo 2008 è stato attivato un programma innovativo in ambito urbano denominato "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile" con risorse statali ordinarie;
- In data 3 giugno 2010 è stato sottoscritto tra il MIT e la Regione Piemonte un Accordo di Programma per l'attuazione degli interventi previsti nei rispettivi programmi comunali ammessi a finanziamento pubblico. Tutti i programmi finanziati sono stati oggetto di co-finanziamento regionale;
- in data 30 novembre 2010 è stato firmato il Protocollo d'intesa tra la Regione Piemonte, il Comune di Nole e l'ATC della Provincia di Torino per la realizzazione degli interventi ricompresi nel Programma di Riqualificazione Urbana a Canone Sostenibile;

premessò altresì che

- Con direttiva ministeriale prot. 9606 del 26.09.2016 *"in considerazione dell'ampio superamento dei termini previsti"* nel Protocollo d'intesa del 30 novembre 2010 per l'avvio e la realizzazione degli interventi, venivano

individuati i casi di revoca o di limitate proroghe e di rimodulazioni, queste ultime previa intesa con il Ministero;

- con nota prot. 32921 del 31.08.2017 l'Amministrazione regionale proponeva al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti la rimodulazione del programma, così come avanzata dal Comune di Nole con nota prot. 15328 del 27.12.2016 per la successiva intesa Ministero/ Regione, rilevando quale criticità **un ritardo nella esecuzione dei lavori di ricostruzione della torre civica e della riqualificazione della piazza antistante;**
- con nota ministeriale prot. 836 del 25.01.2018, ritenuto che fossero *"pervenute finora generiche informazioni non attinenti a quanto richiesto"* si diffidava la Regione Piemonte *"a trasmettere le revoche dei contributi per i programmi che rientrano nelle casistiche contemplate nella direttiva"* , come la situazione del Comune di Nole;
- con nota ministeriale prot. 7935 del 1.08.2018 il Ministero comunicava alle Regioni di procedere alla revoca dei contributi per i programmi che non avevano dato corso all'appalto e all'affidamento dei lavori *"nei termini delle proroghe stabilite da precedenti ministeriali"*;
- Con nota prot. 296 del 14 gennaio 2019 la Direzione ministeriale generale per la condizione abitativa comunicava alla Regione Piemonte la rimodulazione del programma di Nole *"in considerazione dell'avanzato stato di ritardo"* , con ammissione a finanziamento della sola opera di edilizia residenziale pubblica denominata "cascina del Parroco" per un importo a carico dello Stato di euro 2.230.151,35 in quanto *"non risultano appaltate le opere di urbanizzazione nei termini prestabiliti"*;
- con nota ministeriale prot. 8626 del 9 ottobre 2019 veniva confermato che per il programma di Nole *"non si concedono ulteriori proroghe fino al rilascio del nulla osta alla rimodulazione con riduzione del finanziamento già richiesta"*;

considerato che

- il Comune di Nole, pur risultando a conoscenza del diniego del Ministero al mantenimento integrale del contributo destinato a finanziare l'Accordo di Programma firmato con la Regione, con D.D. 444 del 17/06/2016 procede a delegare ATC nel procedere con l'affidamento dell'appalto, dando rassicurazioni sul dialogo con il Ministero stesso e prevedendo nel proprio bilancio l'impegno di spesa conseguente;
- i lavori vengono iniziati nel mese di luglio 2018 e l'importo di spesa viene anticipato da ATC alla ditta realizzatrice, con contestuale di emissione di fatture all'amministrazione del comune di Nole;

constatato che

- al momento ATC risulta aver correttamente saldato i lavori alla ditta realizzatrice, anticipando di fatto al Comune di Nole un importo di circa 1 milione 600 mila euro;
- il Comune di Nole ha riconosciuto ad ATC una cifra intorno ai 300 mila euro, corrispondente alla prima tranche arrivata dal Ministero;
- come conseguenza alle irregolarità e ai ritardi nei lavori rispetto al progetto originale il Ministero ha concluso in più occasioni che non ritiene vi siano le condizioni per l'accredito delle successive tranche di pagamento;

INTERROGA

Il Presidente della Giunta regionale

- **Per sapere** la motivazione che abbia portato ATC a proseguire con la realizzazione dell'opera nonostante il blocco del finanziamento ministeriale all'Accordo di Programma;

- **Per sapere** quale sia la linea che ATC intende tenere nei confronti del Comune di Nole per quanto riguarda l'importo saldato alla ditta realizzatrice dell'appalto, già fatturato al Comune, e al momento da questo non saldato ad ATC stessa;
- **Per sapere** come la Regione intende superare l'impasse del blocco dei trasferimenti ministeriali e come ritiene che si possano sanare le criticità rilevate dal Ministero;