

*(I lavori iniziano alle ore 14.35 con l'esame delle interrogazioni a risposta immediata, ai sensi dell'articolo 100 del Regolamento interno del Consiglio regionale)*

\*\*\*\*\*

Interrogazione a risposta immediata n. 64 presentata da Sacco, inerente a *"Situazione manutenzione straordinaria ascensori ATC Vercelli"*

PRESIDENTE

Iniziamo i lavori, esaminando l'interrogazione a risposta immediata n. 64.  
La parola al Consigliere Sacco per l'illustrazione.

SACCO Sean

Grazie, Presidente.

L'interrogazione ha come oggetto la situazione di manutenzione straordinaria degli ascensori dell'ATC Vercelli.

Premesso che viene definita "barriera architettonica" qualunque elemento che impedisca, limiti o renda difficoltosi gli spostamenti o la fruizione di servizi, specialmente per le persone con limitata capacità motoria o sensoriale, cioè portatrici di handicap e anziani; le criticità dell'edilizia residenziale pubblica soprattutto a Vercelli (ATC Piemonte Nord) sono ormai fonte quotidiana per i media del territorio e non solo e continuano ad arrivarci segnalazioni di disservizi che riguardano soprattutto le manutenzioni straordinarie degli ascensori, che pare siano diventate un vero e proprio miraggio, tanto che in tantissimi condomini gli stessi sono fermi da anni.

Il 25 marzo 2019 è stata emessa un'ordinanza da parte dell'amministrazione comunale di Vercelli, che ha posto i sigilli agli ascensori di via Castigliano (7B e 9°) e che i suddetti ascensori ci risultano non funzionanti ancora da più tempo.

Il regolamento di ATC Nord riporta che all'ATC compete l'installazione e la manutenzione straordinaria, mentre all'assegnatario la manutenzione ordinaria e periodica e i relativi canoni in abbonamento.

Temiamo che il costo sia stato comunque, nel tempo, addebitato agli assegnatari e abbiamo chiesto ad ATC Nord la ripartizione delle spese condominiali per i condomini con ascensori non funzionanti, poiché gli assegnatari pare non le abbiano.

Rilevato che agli assegnatari degli alloggi in questione, che sono anziani e/o disabili, viene negato il diritto alla mobilità in autonomia garantita dalla legge e considerato che, poi, l'ATC ci ha risposto, per quanto riguarda la domanda sulle spese a carico degli inquilini, dicendo che i consuntivi vengono redatti da ATC annualmente e al momento stanno elaborando il consuntivo 2017 (invieranno copia non appena definito), siamo riusciti a prendere possesso delle determinazioni in cui si parla di un intervento urgente (si sta parlando del 19 dicembre 2018) e indifferibile di riparazione impianto ascensore, sostituzione quadro di manovra, linee elettriche, motore argano, linee elettriche di collegamento, quadro di manovra e i componenti dell'impianto, cavi flessibili, serrature, compresa mano d'opera e adattamenti.

Stiamo parlando di una determinazione, cioè questi lavori dovevano già essere stati fatti. Vi è anche un'altra determinazione in cui sono definiti i capitoli su cui andare a prendere gli introiti per coprire gli interventi di manutenzione.

Dal nostro punto di vista, questa situazione è vergognosa, perché colpisce persone che hanno difficoltà economiche e di movimento. Questo non può essere tollerato da questo Consiglio e sono sicuro neanche dalla Giunta.

Pertanto, alla luce di quanto è emerso, chiediamo come ha intenzione di muoversi l'Assessore competente.

Grazie.

PRESIDENTE

Grazie a lei, Consigliere Sacco.

La parola all'Assessora Caucino per la risposta.

CAUCINO Chiara, *Assessora alle politiche della famiglia, dei bambini e della casa*

Con riferimento a quanto richiesto, si comunica che, a far data dal 20 ottobre 2019, il Settore regionale competente in tema di welfare abitativo ha avanzato una richiesta di dettagliata risposta sulla problematica sollevata alla competente ATC Piemonte Nord.

Non appena mi perverranno gli elementi di risposta, sarà mia premura comunicarli in Aula.

Il tema della manutenzione è un tema che mi è molto caro, in quanto ho già avuto modo di evidenziarlo. Un paio di settimane fa, ho portato in Giunta una delibera in ordine all'articolo 21 della legge 3/2010, che già aveva come obiettivo - il Consigliere lo sa bene - di porre l'attenzione proprio sulla questione manutentiva a livello di complessi ATC.

Pertanto, evidenzio che il tema mi sta a cuore. Ovviamente, m'impegno a sollecitare i nuovi vertici di ATC con cui avrò modo di collaborare strettamente e ho già intenzione di riunire dei tavoli. Sto raccogliendo tutte le indicazioni possibili e immaginabili, quindi accolgo anche quest'indicazione, perché nello specifico non la conoscevo.

Ormai da un paio di mesi, sto visitando i complessi ATC per raccogliere più informazioni possibili. Ho anche sbloccato, in fasi ripetute, i proventi da canone, affinché le ATC possano porre in essere azioni di manutenzione straordinaria come consuetamente avviene e soprattutto opererò per far sì che le opere di messa in sicurezza degli impianti siano un'azione prioritaria da parte delle ATC.

Appena mi perverranno gli elementi di risposta, verrò in aula e riferirò.

Grazie.

\*\*\*\*\*

OMISSIS

*(Alle ore 15.23 il Presidente dichiara esaurita  
la trattazione delle interrogazioni a risposta immediata)*

*(La seduta ha inizio alle ore 15.46)*