

Torino, 9.04.2021

Al Presidente del
Consiglio regionale del Piemonte
Stefano Allasia

Al Consigliere regionale del Piemonte
Sean Sacco
Gruppo consiliare
5 Stelle

**RISPOSTA ALL'INTERROGAZIONE A RISPOSTA INDIFFERIBILE E
URGENTE IN COMMISSIONE N. 581 "IIS Maggia di Stresa. Soluzioni per il
complesso scolastico"**

Gentilissimo Signor Presidente del Consiglio Regionale
Gentilissimo Consigliere,

si tramettono gli elementi di risposta all'interrogazione n.581.

In data 18 maggio 2006 è stata sottoscritta l'Intesa Istituzionale tra la Regione Piemonte e la Provincia del Verbano Cusio Ossola, avente ad oggetto gli interventi strategici da realizzarsi per lo sviluppo del territorio secondo gli obiettivi stabiliti dal governo regionale.

Tra gli interventi elencati nell'Intesa in argomento alla lettera f) figura l'iniziativa denominata "Edilizia Scolastica".

La Regione Piemonte, nell'ambito della disponibilità di bilancio, ha messo a disposizione per il cofinanziamento dell'intervento di cui sopra la somma di 3.000.000,00 di Euro in tre anni, a fronte di un costo complessivo stimato pari a Euro 10.976.000,00.

In data 03/11/2009, è stato sottoscritto l'Accordo di Programma tra la Regione Piemonte e la Provincia del Verbano Cusio Ossola per la realizzazione degli interventi in oggetto, che prevede a carico della Regione un finanziamento pari a € 3.000.000,00 mentre a carico della Provincia un importo pari a € 5.036.000,00 a fronte di un costo complessivo pari a € 10.976.000,00.

In data 22 gennaio 2013, ha avuto luogo la riunione del Collegio di Vigilanza, al fine di verificare l'attuazione ed esaminare le criticità dell'Accordo di Programma relativo agli interventi di "Edilizia scolastica – Realizzazione nuova sede Istituto E. Maggia di Stresa" e "Progettazione sino al livello definitivo dei lavori di ristrutturazione e ricollocazione degli Istituti superiori di Domodossola".

In tale sede viene comunicata da parte della Provincia del VCO la non fattibilità dell'Accordo sottoscritto in data 03/11/2009 e la richiesta di rimodulare l'Accordo prevedendo di sottoscrivere due nuovi Accordi per:

- realizzare la nuova palestra a completamento del Nuovo Polo Liceale di Omegna;
- realizzare la nuova sede della Scuola Alberghiera "E. Maggia" in comune di Stresa.

In data 20 dicembre 2013 è stata sottoscritta la modifica all'Accordo di Programma approvato nel 2009, prevedendo la costruzione della palestra di Omegna. L'Accordo si è concluso con la liquidazione di 424.700,29 euro.

In data 20 dicembre 2013 è stata inoltre sottoscritta la modifica all'Accordo di Programma approvato nel 2009, prevedendo la costruzione dell'Istituto Maggia sull'area del campo sportivo, per un importo di 599.299,71 € per la progettazione e di 2.292.500 € per le opere.

Sono stati erogati 599.299,71 € per la progettazione al campo sportivo, ma l'opera non è stata realizzata ed attualmente l'area non è più disponibile.

Alle risorse regionali per l'Accordo di Programma si sommano quelle relative al bando triennale 2018-2020, pari a 8.500.000 Euro. La mancanza di un'area sulla quale realizzare il progetto ha però portato alla decadenza del finanziamento.

In data 20 gennaio 2020 si è inoltre svolto un incontro con la Provincia del VCO, Comune di Stresa, Associazione Hospes, Ufficio Scolastico, dirigente scolastico, task force edilizia scolastica e Regione Piemonte (edilizia scolastica, geologico, opere pubbliche, urbanistica), durante il quale il Comune di Stresa ha ribadito l'indisponibilità dell'area in via Fiume, presso il campo sportivo, sulla quale intende mantenere il campo sportivo stesso e ha proposto di realizzare la nuova scuola sull'area a monte (precedentemente individuata per lo spostamento dell'attuale campo sportivo).

L'area "a monte" presenta tuttavia criticità di carattere urbanistico (contrasta con il Piano Paesaggistico Regionale, approvato con D.C.R. n. 233-35836 del 3 ottobre 2017), trattandosi di zona boscata, criticità idrogeologiche e problemi di urbanizzazione (manca idonea strada di accesso e la sua realizzazione, se possibile, costerebbe oltre 2 milioni di euro).

A valere sull'annualità 2020 della programmazione triennale regionale 2018-20 la Provincia del VCO non ha proposto alcun aggiornamento progettuale e ha di fatto rinunciato a circa € 2.000.000,00

La Provincia, con comunicato del 9-11-2020, ha reso noto che "non è più disponibile ad elaborare proposte o studi di fattibilità tecnico-economica da mettere al confronto, in assenza di due elementi fondamentali indispensabili per definire tempi e risorse necessarie per la realizzazione di un'opera ed il reperimento del suo finanziamento che sono: 1) idoneità urbanistica ed edilizia dell'area proposta 2) titolarità dell'area" ed ha reso pubblico il suo programma sostitutivo.

Al momento non è attivo alcun bando di edilizia scolastica e si è in attesa degli indirizzi ministeriali per attivare la prossima programmazione 2021-23. Per accedere sarà comunque necessario che venga proposto un progetto in area urbanisticamente consona e di proprietà pubblica.

Attualmente le risorse disponibili per la stipula di un eventuale nuovo accordo di programma ammontano a 1.976.000 € come di seguito indicato.

Alla cifra di 3 milioni di Euro inizialmente prevista nell'Intesa ancora valida vanno decurtati:

- 420.700,29 Euro già liquidati per la realizzata palestra in comune di Omegna.

- 599.299,71 Euro erogati per la progettazione al campo sportivo (da restituire se non si realizza il progetto o come anticipazione su di un nuovo progetto)

E' stata organizzata una riunione presso gli uffici regionali con l'associazione Hospes per il 29-01-2021.

Né il Comune di Stresa, né la Provincia del VCO hanno comunicato alla regione i propri nuovi intenti

Distinti saluti.

Per la Giunta regionale
l'Assessore
Elena Chiorino