



INTERROGAZIONE A RISPOSTA IMMEDIATA

N. 399

Fondi Gescal: qual è lo stato di attuazione dell'art.19 della l.r. 13/2020

Presentata dalla Consigliera regionale:

BILETTA ALESSANDRA HILDA FRANCESCA (prima firmataria) 14/09/2020

Presentata in data 14/09/2020

Al Presidente
del Consiglio regionale
Stefano ALLASIA
SEDE

INTERROGAZIONE A RISPOSTA IMMEDIATA

ai sensi dell'articolo 100 del Regolamento interno
(Non più di una per Consigliere – Non più di tre per Gruppo)

OGGETTO: fondi Gescal: qual è lo stato di attuazione dell'art.19 della l.r. 13/2020

PREMESSO CHE

- con la Legge 60/1993, vennero istituiti i Fondi Gescal, pensati quale strumento per realizzare un programma decennale di case per i lavoratori;
- risulta che ancora oggi, una parte di tali fondi siano nella disponibilità di Cassa Depositi e Presiti, per un ammontare complessivo di circa 970 milioni di euro;

EVIDENZIATO CHE

- secondo il *World Economic Outlook Report* presentato ad aprile dal Fondo Monetario Internazionale, le conseguenze economiche connesse all'emergenza Covid19 avranno un grave impatto sull'attività economica, stimata in una contrazione dell'economia globale del 3% nel 2020 e ritenuta peggiore della recente crisi del 2008/2009;
- la banca d'affari Goldmans Sachs ipotizza per l'Eurozona una contrazione complessiva del PIL reale dell'1,7% per quest'anno, stima che per l'Italia sale al 3,4%;
- le previsioni legate all'occupazione sono notevolmente preoccupanti: ancora la Goldmans Sachs stima che il tasso di disoccupazione nell'Eurozona possa arrivare all'11%, con una punta del 17% in Italia;
- secondo quanto rappresentato dall'ANCE, le misure restrittive adottate per il contenimento dell'epidemia hanno determinato il blocco dell'85% dei cantieri di un settore che, con l'indotto, rappresenta il 22% del PIL;

CONSIDERATO CHE

- i dati sopra accennati danno il senso di una serie di problematiche sociali dalla portata non ancora stimata, a partire dai redditi delle famiglie, con evidenti conseguenze per le politiche abitative;
- l'Unione Inquilini ha espresso seria preoccupazione rispetto alla capacità di circa 3,2 milioni di famiglie, lavoratori precari e studenti di pagare il canone di locazione;
- in ragione di un patrimonio immobiliare costituito da circa 50.000 alloggi di edilizia sociale in Piemonte, di cui circa 30.000 afferenti all'ATC Piemonte Centrale, ad oggi nella sola provincia di Torino risultano in attesa di assegnazione circa 17.000 richieste;

RICORDATO CHE

- la l.r. 29 maggio 2020, n.13 “Interventi di sostegno finanziario e di semplificazione per contrastare l'emergenza da Covid19”, all'articolo19 ha previsto che la Giunta regionale provveda alla riprogrammazione delle risorse derivanti dalla ex Gescal ancora disponibili presso la Cassa depositi e prestiti S.p.a, al fine di procedere col ripristino e la manutenzione del patrimonio di edilizia sociale dei comuni e delle agenzie territoriali per la casa per il soddisfacimento del fabbisogno abitativo;

RICHIAMATE

- le note difficoltà del comparto dell'edilizia, aggravate dall'emergenza Covid19, e la prospettiva delle ricadute sociali conseguenti all'emergenza sanitaria in corso;

SI INTERROGA

il Presidente della Giunta

l'Assessore

- per conoscere lo stato di attuazione del richiamato articolo 19 della l.r. 13/2020