



INTERROGAZIONE

Indifferibile e urgente in aula

N. 358

Procedura di VIA del Polo logistico sito nel Comune di Trecate

Presentata da:

ROSSI DOMENICO (primo firmatario) 25/07/2020, VALLE DANIELE 29/07/2020

Presentata in data 25/07/2020

Al Presidente del
Consiglio regionale
del Piemonte

INTERROGAZIONE

ai sensi dell'articolo 18, comma 4, dello Statuto e
dell'articolo 99 del Regolamento interno.

OGGETTO: Procedura di VIA del Polo logistico sito nel Comune di Trecate

Premesso che

- Sul territorio del comune di Trecate, lungo la strada provinciale SP11, si è insediato un polo logistico che prevede uno stabilimento di 62.285 metri quadrati di cui 60 mila di depositi e 2 mila circa di uffici collocati in un'area di circa 150mila metri quadrati;
- Tale insediamento si è reso possibile grazie alla Variante parziale n.6 del 2016, approvata con D.C. n. 4 del 23.02.2016 che consente di "ammettere l'insediamento di attività di logistica nell'area terziaria direzionale di tipo superiore (ex BPN) e per rendere possibile la realizzazione non unitaria dell'area così classificata";
- La stessa variante al Piano Regolatore amplia fino a 160.000 metri quadrati la superficie utile realizzabile per l'area in oggetto;
- Il cantiere per la realizzazione degli edifici si è sostanzialmente concluso e nello scorso mese di marzo è iniziata l'attività nel primo, con il gruppo Kering proprietario di diverse griffe, mentre per il secondo edificio si dovrà attendere il settembre 2021;
- Il progetto originario della società Lcp Logistic prevede la realizzazione di un terzo edificio nel territorio del comune di Novara e coprirà una superficie di 48 mila metri quadrati;

Considerato che

- Nelle procedure di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) istruite dalla Provincia di Novara si evidenzia, all'interno della Sintesi non tecnica dello Studio di impatto ambientale, che "la società proponente, al fine di consentire all'Amministrazione Comunale *"di mitigare l'impatto che il progetto avrà sul territorio comunale"* ha provveduto nei confronti del Comune di Trecate al versamento della somma stabilita di euro 600.000,00";

- Nel medesimo documento la suddetta cifra viene indicata come elemento che contribuisce a mitigare l'impatto ambientale rendendolo da "significativo" a "lieve" e nello specifico:
 - **"Riconoscendo l'entità delle compensazioni di carattere economico già corrisposte** dalla società proponente, si ritiene che il giudizio complessivo dell'interferenza relativa alla realizzazione dell'opera sulla matrice "Ambiente idrico" possa spostarsi da una scala di rilevanza significativa a una scala di rilevanza lieve" (par. D.2.4),
 - "Riconoscendo la valenza positiva delle azioni di mitigazione previste e **l'entità delle compensazioni di carattere economico già corrisposte**, si ritiene che il giudizio complessivo dell'interferenza relativa alla realizzazione dell'opera sulla matrice "paesaggio, flora e fauna" possa confermarsi su di una scala di rilevanza positiva" (par. D.5.4),

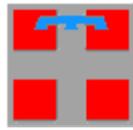
Considerato altresì che

Quota parte della citata somma corrisposta dal costruttore al Comune sarebbe riconducibile ad oneri di urbanizzazione: realizzazione pista ciclabile, aree verdi, riqualificazione percorso campestre;

interroga

L'assessore regionale competente per sapere

- Se, trattandosi di una procedura in corso, tali oneri possano essere finalizzati ad una compensazione sugli impatti ambientali che il polo logistico potrà avere nel tempo poiché non sono ancora valutabili in termini economici;
- Se per una situazione di questo genere sono previste sanzioni.



CONSIGLIO
REGIONALE
DEL PIEMONTE

| | |
|--|--|
| | |
| | |
| | |
| | |