

**INTERROGAZIONE A RISPOSTA IMMEDIATA n. 1734**

ai sensi dell'articolo 100 del Regolamento interno

(Non più di una per componente del Consiglio regionale – Non più di tre per Gruppo -  
una sola domanda chiara e concisa su argomento urgente e particolare rilevanza politica)

**OGGETTO: *Certificato di collaudo Grattacielo della Regione Piemonte, a che punto siamo?***

***Premesso che:***

- nell'Area sita nel Comune di Torino, via Nizza 312, ricadente nel più vasto ambito denominato "zona urbana di trasformazione ambito 12.32 AVIO-OVAL (denominata "ZUT")" è stato realizzato il nuovo complesso amministrativo istituzionale della Regione Piemonte;
- i lavori del nuovo complesso regionale sono stati ultimati in data 29.07.2022 (ad eccezione di una parte – Ex Asilo – del fabbricato centro servizi), così come riportato dal Certificato di Ultimazione Lavori redatto dalla Direzione Lavori in data 26.08.2022;

***considerato che:***

- ai sensi dell'art. 120 comma 2 bis del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., è stabilito che: *"l'affidamento dell'attività di collaudo delle opere pubbliche, in quanto attività propria delle stazioni appaltanti è conferito dalle stesse, a propri dipendenti o a dipendenti di amministrazioni aggiudicatrici con elevata e specifica qualificazione in riferimento all'oggetto del contratto, alla complessità ed all'importo delle prestazioni, sulla base di criteri da fissare preventivamente, nel rispetto dei principi di rotazione e trasparenza"*;
- con D.D. n. 493 del 26.07.2018 si dava atto *"della composizione della Commissione di collaudo in corso d'opera per la redazione del Certificato di Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera"* ed anche *"della prosecuzione delle operazioni di collaudo dell'edificio, senza soluzione di continuità, sino al termine di ultimazione dei lavori"*;
- con D.D. n. 409 del 05.05.2023 veniva ulteriormente aggiornata la composizione della Commissione di collaudo, a seguito delle dimissioni di un membro;

***considerato altresì che:***

- il Certificato di collaudo dovrebbe essere consegnato entro 12 mesi dalla dichiarazione di fine lavori, che data 29 luglio 2022;
- la Regione Piemonte aveva chiesto una proroga di 60 giorni per completare *"lavori del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori"*, ma l'Assessore Tronzano in risposta ad un question time parlava di fine settembre 2023 come data per la consegna del Certificato di collaudo;

***preso atto che***

- a più di un anno dai primi insediamenti di personale e Giunta, sono state numerose e varie le segnalazioni di problemi e lavori ancora da ultimare compiutamente (problemi di funzionamento degli ascensori, cartellonistica insufficiente e precaria, problemi agli impianti di climatizzazione, dubbi sulla potabilità dell'acqua, ecc.);

**INTERROGA**

**Il Presidente della Giunta e l'Assessore competente**

**per conoscere** se è stato completato o meno il Collaudo del Grattacielo e conseguentemente consegnato il relativo Certificato di collaudo tecnico-amministrativo.

**Daniele VALLE**

**Vicepresidente Consiglio regionale del Piemonte**