

*Al Presidente del
Consiglio regionale
del Piemonte*

INTERROGAZIONE A RISPOSTA IMMEDIATA N. 1442
ai sensi dell'articolo 100 del Regolamento interno

Oggetto: Quali azioni per ripristinare il funzionamento dell'ascensore in palazzina ATC di Galliate (NO)

premessi che

- Le Agenzie Territoriali per la Casa (ATC) del Piemonte sono enti pubblici di servizio, non economici, ausiliari della Regione, dotati di autonomia organizzativa, patrimoniale, amministrativa, contabile, attuano e gestiscono il patrimonio di edilizia sociale ed esercitano le funzioni loro attribuite ai sensi della legge regionale 3 del 17 febbraio 2010 con competenza estesa al rispettivo ambito territoriale;
- L'Art. 29 della citata LR 3 del 2010 chiarisce le competenze di ATC tra cui:
“attuano interventi finalizzati all'incremento, al recupero ed alla conservazione del patrimonio di edilizia sociale e dei relativi servizi, anche attraverso processi di riqualificazione urbana, tramite l'impiego di risorse dello Stato e della Regione, nonché l'utilizzo di eventuali finanziamenti a tale fine disposti da altri enti ed istituzioni; l'impiego di risorse finanziarie proprie o, in delega, di altri soggetti pubblici e privati; la partecipazione a consorzi o società miste, per la formazione, attuazione e gestione di programmi edilizi ed urbanistici integrati; l'attuazione, al pari delle cooperative edilizie, dei loro consorzi e delle imprese private, degli interventi di edilizia convenzionata ed agevolata e dei programmi di social housing anche in società con privati”;

Appreso che

- nelle case dell'ATC Piemonte Nord di via Custoza 5 a Galliate, costruite all'inizio degli anni '80, come si legge nell'articolo “Prigionieri nel palazzo” sul dorso novarese de La Stampa: *“L'ascensore è rotto da tre mesi e mezzo e le rampe di scale sono molto strette”;*
- La notizia viene ripresa da RAI Piemonte in un servizio in cui si specifica: *“Alcune famiglie vi abitano da quarant'anni, sono invecchiate qui. Molti residenti, alcuni disabili, anziani e sottoposti a dialisi, in queste condizioni non possono uscire di casa: praticamente, sono prigionieri”;*
- Nel servizio RAI si evidenzia che *“L'impianto può essere movimentato manualmente, ma serve il preavviso di un giorno. In caso di emergenza le persone devono essere trasportate a braccia su e giù per le scale”;*

considerato che

- Lo scorso 4 giugno nell'articolo "L'ascensore resta a terra" del dorso Novarese della Stampa si segnala l'episodio di una chiamata alla Croce Rossa per consentire ad una malata ultrasettantenne di raggiungere il proprio appartamento al quarto piano al rientro da una terapia in ospedale;
- Nello stesso articolo si apprende che il personale dell'ATC Nord avrebbe apposto un cartello "scritto a penna" in cui si segnala un numero di telefono per riattivare l'ascensore *manualmente*. Il recapito corrisponde ad un'azienda di Rho (Mi) contattabile solo dal lunedì al venerdì dalle 8,30 alle 13 e dalle 14 alle 17,30;
- Lo stop dell'elevatore dipenderebbe dalla mancanza di un pezzo di ricambio giustificato da una "*serie di concause*" come dichiara in una nota il Presidente di ATC Nord tra cui "*il conflitto in Ucraina*";

evidenziato che

- Le criticità degli alloggi ATC di via Custoza 5 a Galliate, che non si limitano al blocco dell'elevatore, sono da annoverare tra le molte criticità degli immobili dell'ATC Piemonte Nord distribuiti sui diversi Comuni di competenza;
- Il Presidente di ATC Nord negli interventi sui mezzi di informazione richiama il tema centrale delle morosità che per il solo Comune di Galliate è di circa un milione di euro di cui 215 mila riferibili a via Custoza;
- sempre il Presidente afferma che "i ritardi nella consegna dei pezzi per la riparazione dipendono anche dal conflitto tra Ucraina e Russia"

Ritenuto che

- Se esiste un problema di reperimento del materiale necessario alla manutenzione occorre muoversi con maggiore tempestività;
- Sia necessario garantire alloggi decorosi e servizi efficienti ai cittadini che abitano presso gli immobili ATC, a maggior ragione laddove si verificano situazioni di particolare fragilità;

interroga la Giunta regionale

per conoscere le tempistiche e le modalità delle azioni messe in campo per la risoluzione del problema relativo al funzionamento dell'ascensore di via Custoza 5 a Galliate, a seguito delle segnalazioni dei condomini.