

*Al Presidente del
Consiglio regionale
del Piemonte*

INTERROGAZIONE A RISPOSTA IMMEDIATA N. 1181

ai sensi dell'articolo 100 del Regolamento interno

OGGETTO: Sede Unica della Regione: 10 ottobre 2022, sarà la volta buona?

Premesso che

- sono ormai trascorsi più di 11 anni da quando è partito il cantiere del grattacielo. Un percorso "lungo e polveroso", fatto di intoppi e vicende giudiziarie, fallimenti, stop, subentri, riprese;
- fra le motivazioni che hanno spinto alla scelta della Sede Unica sicuramente i risparmi sui canoni di locazione, circa 18 milioni annui oltre a spese varie connesse alle sedi attualmente in uso. Non trascurabile, soprattutto oggi, il previsto risparmio energetico;
- *"con i suoi 205 metri di altezza e 44 piani che ospiteranno tutti gli uffici e oltre 2.000 dipendenti, il grattacielo sarà il terzo edificio più alto d'Italia. Il 10 ottobre verranno consegnati i documenti di agibilità..."* (Notizie Regione Piemonte 4/1/2022);
- *"La nuova data è il 10 ottobre 2022. E' stata annunciata ieri durante il taglio del nastro della strada che passa sotto il grattacielo"* (Quotidiano Piemontese 20/9/2022);

considerato che

- *"Il certificato di ultimazione lavori porta la data del 29 luglio 2022"* (Repubblica, 31/8/2022). Mancano ancora da eseguire attività di finitura e adeguamento;
- il trasloco non sarà certo cosa breve. A dire il vero, si parla di un periodo che arriva fino a giugno/luglio del prossimo anno per le sole sedi ad oggi in affitto. Di fatto, il trasloco vero e proprio è previsto non prima di gennaio/febbraio 2023;

considerato altresì che

- per garantire lo svolgimento del trasloco saranno già comunque operativi presso la Sede Unica tutti i dipendenti che in questi anni hanno seguito l'iter dei lavori. Saranno loro, infatti, a seguire da dentro tutto ciò che riguarda allestimenti e arredi;

preso atto che

- sono state assegnate alla nuova Direzione Lavori, affidata a SCR Piemonte che si è insediata dopo l'Atto di subentro del giugno 2017, la sistemazione di tutte le incongruenze e criticità riscontrate. Questo ha comportato l'adozione di alcune Varianti (D.D. n. 1045 del 30.12.2019, la perizia suppletiva e di variante n. 7; D.D. n. 464 del 09.09.2020, la perizia suppletiva e di variante n. 8; D.D. n. 342 del 07.06.2021, la perizia suppletiva e di variante n. 9) che ha portato a definire nuove scadenze per i lavori: *“Il termine dei lavori è previsto per l'estate del 2022 e, presentata in Comune la pratica di agibilità (il prossimo dieci ottobre), il trasferimento dei dipendenti, potrà aver luogo a partire dallo stesso mese. Alcuni uffici saranno operativi fin dal mese di novembre del 2022”* (Notizie Regione Piemonte 10/1/2022);

INTERROGA

l'Assessore regionale competente in materia

- per conoscere se, nello specifico, con la presentazione in Comune della pratica di agibilità prevista in data 10 ottobre, tutti i locali saranno a disposizione della regione Piemonte o se per effetto di cause esterne, anche legate ai procedimenti giudiziari in corso, non sarà possibile nell'immediato la fruizione della totalità degli spazi completati.

Daniele VALLE

Vice Presidente Consiglio Regionale del Piemonte