



CONSIGLIO
REGIONALE
DEL PIEMONTE

*Processo Legislativo
Settore Commissioni Consiliari*

**INTERROGAZIONE A RISPOSTA
IMMEDIATA
N. 781**

**P.I.S.U. DI SANT'AGABIO "POLO DI
INNOVAZIONE TECNOLOGICA E
RIQUALIFICAZIONE URBANA"**

*Presentata dal Consigliere regionale:
SOZZANI DIEGO*

*Protocollo CR n. 40431
Pervenuta in data 16/11/2015*

X LEGISLATURA



2.18.1/781/15/X

**CONSIGLIO
REGIONALE
DEL PIEMONTE***Gruppo Consiliare Forza Italia*

Al Presidente
del Consiglio regionale
Mario LAUS

SEDE

INTERROGAZIONE A RISPOSTA IMMEDIATA N° 781
(Art. 69 c. 3 e Art. 99 c. 7 Regolamento)

Oggetto: P.I.S.U. di Sant'Agabio "Polo di innovazione tecnologica e riqualificazione urbana"

PREMESSO

- che con Decisione della Commissione delle Comunità Europee C(2007) n. 3809 del 02.08.2007 è stata approvata la partecipazione del Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR) a cofinanziamento del Programma Operativo Regionale (POR) della Regione Piemonte, a titolo dell'obiettivo "Competitività regionale e occupazione" per il periodo 2007/2013, come modificata dalla Decisione C(2009) n. 7432 del 23.9.009;
- che il POR 2007/2013 finanziato dal FESR pone, fra gli obiettivi strategici, il recupero e il riuso di aree urbane e periurbane che presentino caratteristiche di degrado al fine di una loro riqualificazione e rigenerazione nell'ottica di incremento della competitività dei territori e del miglioramento delle performance ambientali;
- che il P.O.R. prevede un asse di intervento denominato Asse III "Riqualificazione territoriale" che si propone di finanziare interventi di riqualificazione urbana in un'ottica di sviluppo sostenibile;
- che nell'ambito dell'Asse III è prevista l'attività III.2.2 "Riqualificazione aree degradate" il cui obiettivo consiste nel sostegno ad interventi di riqualificazione di quartieri urbani caratterizzati da elevati livelli di degrado sociale, economico e fisico per promuovere sviluppo, occupazione ed integrazione con il contesto urbano;
- che l'attività in oggetto si attua attraverso il Progetto Integrato di Sviluppo Urbano (PISU) che è uno strumento di programmazione per la pianificazione urbana finalizzato al miglioramento della competitività, della coesione sociale e della sostenibilità delle realtà urbane oggetto di intervento;

CONSIDERATO

- che con deliberazione n. 47-12882 del 21.12.2009 la Giunta regionale ha approvato i contenuti generali di una misura di sostegno agli interventi di riqualificazione di quartieri urbani demandando alla Direzione regionale competente l'adozione di tutti gli atti necessari per attivare la misura;
- che con Determinazione n. 265/DB1604 del 11.10.2010 è stato approvato il disciplinare con i relativi allegati, per l'accesso ai contributi per la realizzazione di interventi di riqualificazione di aree degradate dei Comuni capoluogo di Provincia stabilendo una dotazione finanziaria di € 90.000.000,00;

- con determinazione n 393 del 3-10-2011 la Direzione Regionale Attività Produttive ha disposto l'ammissione a contributo del P.I.S.U. Novara denominato "Polo di innovazione tecnologica e riqualificazione urbana" per l'importo di euro 12.800.000,00;

RILEVATO

- che con determinazione a contrarre del Comune di Novara, del dicembre 2013, sono stati approvati bando di gara e disciplinare di gara per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori;
- che i lavori del PISU di Sant'Agabio, inizialmente affidati alla Asfalt Ccp Spa di Torino, sono stati poi successivamente affidati alla Ati Damiani Costruzioni Srl a seguito del ricorso proposto avanti al TAR Piemonte dalla stessa Ati per l'annullamento della predetta aggiudicazione;
- che i lavori prevedono la riqualificazione del quartiere di Sant'Agabio attraverso la realizzazione di un nuovo edificio che ospiterà un nuovo polo di ricerca sulle malattie autoimmuni e un nuovo "incubatore d'impresa", il recupero dell'area mercatale e la riqualificazione del parco urbano esistente;

APPRESO

- dagli organi di stampa che durante la realizzazione del PISU di Sant'Agabio sarebbero stati riscontrati errori progettuali tali da determinare un prolungamento dei lavori, la cui consegna inizialmente prevista al 31.12.2014 è stata prorogata al 31.12.2015;
- che la Ati Damiani si sarebbe rivolta alla magistratura presentando una domanda di accertamento tecnico preventivo e chiedendo la nomina di un consulente tecnico d'ufficio;

TENUTO CONTO

- che tale situazione rischia di compromettere il completamento del progetto con la conseguente perdita di importanti risorse finanziarie

SI INTERROGA

Il Presidente della Giunta
L'Assessore

☐
☒

- per sapere quale sia lo stato di realizzazione del P.I.S.U. di Sant'Agabio.

Il Consigliere firmatario