

**INTERROGAZIONE A RISPOSTA
IMMEDIATA
N. 415**

**DEMOLIZIONE DI ANTICO EDIFICIO
ADIBITO A CASA PARROCCHIALE
PRESSO BORGATA COL SAN
GIOVANNI NEL COMUNE DI VIU'.**

*Presentato dal Consigliere regionale:
VALLE DANIELE*

*Protocollo CR n. 13939
Pervenuta in data 13/04/2015*



CC 2.18.8/415/2015X

11:47 13 APR 2015 A01000 000802 Al Presidente del
Consiglio regionale
del Piemonte

INTERROGAZIONE A RISPOSTA IMMEDIATA N° 415

ai sensi dell'articolo 100 del Regolamento interno

(Non più di una per Consigliere – Non più di tre per Gruppo)

OGGETTO: *Demolizione di antico edificio adibito a Casa Parrocchiale presso Borgata Col San Giovanni nel Comune di Viù*

Premesso che

- Nella Borgata Col San Giovanni del comune di Viù (To) esiste un edificio adibito a Casa Parrocchiale, risalente al 1600 (citato per la prima volta nelle visite pastorali del 1584), che si compone di due maniche tra loro perpendicolari e di due cortili e un giardino distribuiti sul declivio della strada comunale che la divide dalla Chiesa Parrocchiale;
- Il Comune di Viù acquistava la proprietà dell'immobile in oggetto dalla Curia nel 2009;

tenuto conto che

- Lo stesso anno 2009 il Comune di Viù candidava la Borgata al PSR 2007-2013 volto allo sviluppo di borgate montane;
- Nel maggio 2011 approvava il progetto preliminare di demolizione totale dell'edificio e sua sostituzione con parcheggio pubblico;

considerato che

- La Regione Piemonte non ammetteva a finanziamento il progetto preliminare ed il Comune reagiva approvando il progetto esecutivo della sola demolizione dell'edificio;

- La destinazione urbanistica del Piano Regolatore che risulterebbe vigente recita "Nucleo di antica formazione A50 (abitato Col San Giovanni) in tale ambito sono previsti manutenzione, restauro e conservazione del patrimonio edilizio esistente";
- Il nuovo Piano Regolatore risulta adottato dal Comune in data 19 dicembre 2012, ma non approvato dalla Regione Piemonte; il nuovo Piano Regolatore é in salvaguardia, quindi dovrebbe valere la regola più restrittiva, ovvero la manutenzione, restauro e conservazione dell'edificio;

rilevato che

- Nel marzo 2014 il Comune di Viù determinava l'individuazione del metodo di gara e nell'aprile 2014 l'affidamento della direzione lavori andava allo stesso progettista;
- La demolizione in difformità dagli strumenti urbanistici vigenti risulta quindi imminente;

INTERROGA

l'Assessore competente per sapere

- come si intenda salvaguardare l'immobile in oggetto.

Torino, 10 aprile 2015