



*Al Presidente del
Consiglio regionale
del Piemonte*

2.18.1/2451/2018/x

INTERROGAZIONE A RISPOSTA IMMEDIATA N° 2451

ai sensi dell'articolo 100 del Regolamento interno

(Non più di una per Consigliere/a – Non più di tre per Gruppo)

OGGETTO: *Bando in PROJECT FINANCING ATC Piemonte Nord, procedure bonifica, rimozione e smaltimento manufatti contenenti amianto.*

Premesso che:

- con scadenza il 26/04/2017, l'Agenzia Territoriale per la casa del Piemonte Nord – Direzione Novara (in seguito "ATC Piemonte Nord" oppure "Amministrazione") ha indetto un bando per indire la procedura di gara per l'affidamento, mediante finanza di progetto ex art. 183 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, dell'attività di progettazione, riqualificazione, conduzione e gestione di n. 114 impianti di riscaldamento centralizzati nella disponibilità dell'Amministrazione;
- nel BANDO DI GARA si legge che *"l'obiettivo dell'Amministrazione è quello di ottenere, previa progettazione degli interventi, la riqualificazione degli impianti e dei locali adibiti a centrale termica situati in fabbricati in parte di proprietà dell'Amministrazione ed in parte dalla stessa amministrati, attraverso interventi di sostituzione o manutenzione straordinaria, con relativa messa a norma degli stessi impianti e dei locali (tra cui, in particolare, l'installazione delle valvole termostatiche), la fornitura di calore nonché la gestione e conduzione degli stessi impianti (comprensiva della funzione c.d. di terzo responsabile)."*
- gli interventi dovranno essere eseguiti su n. 90 impianti situati nella Provincia di Vercelli e di n. 24 impianti situati nella Provincia di Biella;
- nelle SPECIFICHE TECNICHE-AMMINISTRATIVE si legge, punto 17, che sono a carico del concessionario gli oneri relativi a:

"m. Lo smaltimento (compresi trasporto, oneri di scarica e rifiuti speciali) di tutti i materiali derivanti sia dalla gestione che dai lavori, comprese le cisterne di gasolio dismesse e qualsiasi altro materiale di rifiuto o di scarto.

n. La bonifica dei siti, oggetto della presente gara, della presenza di amianto se interessati da interventi di riqualificazione e messa a norma.

o. Tutte le attività mirate alla bonifica dei serbatoi e dei relativi locali, qualunque sia la destinazione futura (riutilizzo e/o smaltimento)."

- mentre sono compresi nel bando **tutti gli oneri per la sicurezza** delle operazioni, punto 38.1;
- nel bando viene specificato che tutti i lavori dovranno essere terminati **entro il 15/10/2018**.

Considerato che:

- l'amianto in edilizia può essere rinvenuto:
 - o nelle coperture di edifici industriali o civili sotto forma di lastre ondulate o piane in cemento- amianto (eternit);
 - o nelle centrali termiche o nei garage degli edifici (anche di civili abitazioni);
 - o come materiale spruzzato su travi o soffitti;
 - o nelle canne fumarie in cemento-amianto;
 - o nei serbatoi e nelle condotte in cemento-amianto per l'acqua;
 - o nei pavimenti in vinil-amianto (linoleum);
 - o come componente delle coppe che ricoprono le tubazioni che trasportano fluidi caldi dalle caldaie (es: acqua di riscaldamento);
 - o nelle pareti divisorie o nei pannelli in cemento-amianto dei soffitti di edifici prefabbricati (es: scuole e ospedali).
- l'iter delle varie fasi operative da seguire in un processo di bonifica (da realizzarsi con il supporto di tecnici e operatori specializzati) è così schematizzabile:
 - o fase 1 - verifica della presenza di amianto nel proprio immobile;
 - o fase 2 - valutazione relativa alla qualità e allo stato manutentivo dell'amianto presente nel proprio immobile;
 - o fase 3 - progettazione dell'intervento e di tutela della salute e dell'ambiente nelle fasi di bonifica (va presentato all'ASL apposito Piano di Lavoro 30 giorni prima di avviare i lavori di bonifica) ;
 - o fase 4 - realizzazione dell'intervento di bonifica, con rimozione oppure senza rimozione del materiale;
 - o laddove l'intervento non sia necessario, in alternativa alla fase di bonifica descritta alla fase 4 precedente, occorre attuare una fase di manutenzione e controllo dell'amianto in opera, fino a quando il momento della bonifica non risulti necessario.
- la società incaricata, prima dell'inizio di lavori di bonifica o di rimozione dell'amianto o di materiali contenenti amianto da edifici, strutture, apparecchi e impianti, predispone un **Piano di Lavoro per lo smaltimento** (riferimento di legge DLgs. 81/2008 - Capo III) **che viene trasmesso all'ASL almeno 30 giorni prima dell'inizio dei lavori**. ASL può richiedere particolari prescrizioni per le operazioni di bonifica;
- è opportuno che sia resa disponibile al proprietario dell'immobile su cui sono stati effettuati interventi di bonifica dell'amianto apposita documentazione di fine lavori prodotta dalla ditta che ha eseguito l'intervento:
 - o consegnare un attestato di fine lavori con dichiarazione di aver assolto allo smaltimento dell'amianto secondo gli estremi di legge (etichettatura, trasporto, conferimento a impianto di stoccaggio autorizzato o discarica autorizzata);
 - o comunicare nel dettaglio tutte le attività svolte in modo da programmare le attività del piano di controllo e manutenzione;
 - o allegare il Formulario di Identificazione Rifiuti che sono stati smaltiti.

Valutato che:

- dovrebbero essere quindi conclusi da poco gli interventi di rifacimento degli impianti negli stabili indicati nel bando dell'ATC Piemonte Nord;
- in particolare si apprende dai residenti, che durante gli interventi di rifacimento degli stabili ATC siti a Vercelli in via Martiri, siano stati eseguiti lavori su canne fumarie e altri manufatti contenenti amianto senza aver ottemperato agli obblighi richiesti dalla normativa di riferimento per la sicurezza dei lavoratori.

INTERROGA

Il Presidente della Giunta

L'Assessore/a

per conoscere nel dettaglio per quali interventi siano stati presentati i Piani di lavoro per lo smaltimento dell'amianto legati al Bando sopracitato.

FIRMATO IN ORIGINALE

(documento trattato in conformità al provvedimento del Garante per la protezione dei dati personali n. 243 del 15 maggio 2014)