

(I lavori iniziano alle ore 14.15 con l'esame delle interrogazioni a risposta immediata, ai sensi dell'articolo 100 del Regolamento interno del Consiglio regionale)

OMISSIS

Interrogazione a risposta immediata n. 2354 presentata da Bertola, inerente a "Lavori grattacielo della Regione Piemonte - collaudo dei sistemi di riscaldamento/refrigerazione"

PRESIDENTE

Proseguiamo i lavori, esaminando l'interrogazione a risposta immediata n. 2354.

Al posto dell'Assessore al patrimonio, risponderà sempre l'Assessore Valmaggia.

La parola al Consigliere Segretario Bertola, che interviene in qualità di Consigliere per l'illustrazione.

BERTOLA Giorgio

Grazie, Presidente.

Torniamo su un tema che è già stato oggetto di parecchie nostre interrogazioni e richieste di comunicazioni in Aula e in Commissione.

Questa volta lo facciamo nuovamente per chiedere un aggiornamento sul ritardo nell'ultimazione dei lavori del Palazzo unico della Regione.

È un'opera ormai infinita, nel senso che tutto quello che poteva andare male con quell'opera è stato così, sicuramente. Oltre a quello che poteva andare e che è andato male, persiste anche un'inchiesta della Magistratura. Le cronache giudiziarie dicono che, probabilmente, è stata un'occasione anche per del malaffare. Ci sono delle richieste di condanna e quello che è sotto la luce dei riflettori e anche all'attenzione delle Procure è la famosa variante (fra virgolette) "migliorativa", perché le virgolette su migliorativa ce le chiedono proprio le cronache giudiziarie. Addirittura, se quello che apprendiamo dagli organi di stampa corrisponde a verità ed è esatto, il Procuratore Generale avrebbe detto che l'opera era stata iniziata senza un progetto esecutivo.

C'è una questione e questa è più sul tema dei ritardi, perché l'Assessore Reschigna aveva garantito l'ultimazione dei lavori entro la primavera del 2019. C'è una questione, cioè che ci sono dei collaudi da fare, quello del riscaldamento e quello del raffrescamento, che vanno fatti a uffici vuoti. Gli ambienti devono essere vuoti, quindi se perdiamo la finestra dei collaudi del riscaldamento - siamo ormai alla stagione invernale 2019-2020 - saltiamo di un anno, perché con l'inizio del 2019 si fanno i collaudi per il raffrescamento e successivamente, probabilmente, quelli sul riscaldamento.

Alla luce di questo, ma anche rifacendoci a quello che aveva detto il Vicepresidente Reschigna mesi fa, chiediamo un aggiornamento sui tempi di realizzazione di quest'opera.

PRESIDENTE

La parola all'Assessore Valmaggia per la risposta.

VALMAGGIA Alberto, Assessore regionale

Grazie, Presidente.

È opportuno precisare in premessa che il collaudo strutturale è già stato redatto e sottoscritto dalle parti. I collaudi impiantistici, inoltre, vengono eseguiti anche con le prove funzionali ad avvenuta esecuzione

delle parti impiantistiche.

È inoltre opportuno precisare che il cantiere del grattacielo occupa una porzione ormai ridotta dell'area Avio-Oval e non occupa porzioni di suolo pubblico e/o stradale. I disagi lamentati (riduzione dei posti auto, difficoltà di transito e congestione viabilità) non sono relativi al cantiere oggetto della presente interrogazione, ma ad altri cantieri.

Per quanto concerne l'interrogazione, ovvero a quanto ammonta il ritardo accumulato per terminare il Palazzo Unico della Regione, si conferma il cronoprogramma redatto dal Direttore dei lavori e inviato alla Vicepresidenza, che prevede l'ultimazione dei lavori nella primavera 2019, come già affermato dall'Assessore Reschigna. A questo va aggiunto il tempo necessario al collaudo tecnico-amministrativo già iniziato, in quanto è in corso d'opera, comprensivo del collaudo degli impianti di climatizzazione che, a contratti e da norme, è previsto in un tempo massimo di 12 mesi. La norma, tuttavia, prevede la possibilità di eseguire questi collaudi impiantistici anche prima della fine dei lavori, ovvero a specifica lavorazione ultimata.

Si allega alla presente la tabella con il cronoprogramma.

OMISSIS

*(Alle ore 15.56 la Presidente dichiara esaurita la trattazione delle
interrogazioni a risposta immediata)*

(La seduta ha inizio alle ore 15.58)