



A00027195/A0300C-01 29/06/18 CR

CC.02-18-01/2198/201818

Al Presidente del
Consiglio regionale
del Piemonte

INTERROGAZIONE *N.2198*

ai sensi dell'articolo 18, comma 4, dello Statuto e
dell'articolo 99 del Regolamento interno.

Ordinaria a risposta orale in Aula
Ordinaria a risposta orale in Commissione
Ordinaria a risposta scritta
Indifferibile e urgente in Aula X
Indifferibile e urgente in Commissione

OGGETTO: *Gestione strutture Centro del Cavallo*

Premesso che

Al fine di conservare e difendere il paesaggio e l'ambiente, di assicurare alla collettività ed ai singoli il corretto uso del territorio per scopi ricreativi, culturali, sociali, didattici e scientifici e per la valorizzazione delle economie locali, la Regione in attuazione all'art. 5 dello Statuto, istituisce parchi e riserve naturali.

La Regione promuove e partecipa alla istituzione di parchi e riserve naturali interregionali. (Art. 1, Legge regionale 4 giugno 1975, n. 43 - Norme per l'istituzione dei parchi e delle riserve naturali.)

Ai sensi della legge regionale 4 giugno 1975, n. 43, e' istituito con la presente legge il Parco Regionale La Mandria. (Art. 1, Legge regionale 21 agosto 1978, n. 54 - Istituzione del Parco Regionale La Mandria.)

Preso atto che

Il Consiglio Regionale con deliberazione n. 246 – 21866 del 9 luglio 2002 "Partecipazione della Regione Piemonte alla *Fondazione Centro del cavallo* presso la Cascina Rubbianetta – Parco Regionale La Mandria" ha approvato la partecipazione della Regione Piemonte alla *Fondazione Centro del Cavallo*;

la *Fondazione Centro del cavallo* è stata costituita con atto del 14 luglio 2006, riconosciuta dalla Regione Piemonte e sottoposta alla sua vigilanza ai sensi dell'art. 25 del Codice civile e degli art. 5 e 7 del d.P.R. 10 febbraio 2000, n. 361;

la Giunta regionale, con deliberazione n. 3-6971 del 30 dicembre 2013, ha disposto lo scioglimento dell'amministrazione della Fondazione e la nomina del commissario straordinario, al quale ha fissato un termine di 60 giorni, dalla comunicazione della nomina, per proporre alla Giunta regionale le misure amministrative più congrue da adottare nei confronti della Fondazione.

con deliberazione n. 39 – 962 del 26.1.2015 la Giunta Regionale ha accertato la sussistenza di causa di estinzione della Fondazione ed ha avviato la procedura di estinzione della Fondazione stessa, con successiva cessazione di ogni attività, con procedure per la riconsegna alla Regione Piemonte del bene;

Considerato che

con Determinazione dirigenziale n. 35 del 16.2.2015 il Settore Residenze, collezioni reali e soprintendenza beni librari ha provveduto all'indizione di procedura di gara ad evidenza pubblica per l'affidamento, in concessione, delle strutture del Centro del Cavallo nel Parco Regionale La Mandria ed eventualmente la Cascina Vittoria, la Cascina Romitaggio ed i terreni circostanti approvando, nel contempo, il disciplinare di gara; si è stabilito, inoltre, che all'affidamento si procedesse mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 54 e 55, comma 1 del D.lgs. 163/2006 s.m.i., D.P.R. 207/2010 s.m.i. e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 D.lgs n. 163/2006 e art. 120 del D.P.R. 207/2010;

con determinazione dirigenziale n. 211 del 29.9.2015 del medesimo Settore Attività Negoziale e contrattuale si è proceduto all'aggiudicazione definitiva della concessione delle strutture del Centro del Cavallo all'A.T.I. Miceli Carmine – Flavio Bakovic – Michele Cribari – Michelangelo Vaccarino, che nel periodo intercorso tra la precedente fase di aggiudicazione provvisoria e quella di aggiudicazione definitiva ha costituito, nelle forme di legge, una società Cooperativa Agricola denominata "Vivere la Mandria" corrente in Druento (TO) – str. Rubbianetta sn;

L'offerta dell'aggiudicatario prevedeva un canone annuo complessivo di € 36.000,00, comprendente la presa in consegna, oltre che del lotto "base" – Cascina Rubbianetta, anche di due lotti facoltativamente inseribili nella concessione, ovvero il lotto aggiuntivo 1 "Immobili denominati Cascina Romitaggio e Cascina Vittoria e relative pertinenze" ed il lotto aggiuntivo 2 "Terreni agrari siti in territorio di Druento e Venaria Reale" (contratto di concessione Rep 332 relativo agli immobili - euro 32.000,00 annui - e contratto agrario di concessione dei terreni Rep. 333 - euro 4.000,00 annui).

Considerato inoltre che

Con DD 110 del 30 marzo 2018 del Dirigente del Settore Valorizzazione del patrimonio culturale, Musei e siti Unesco, la società cooperativa agricola "Vivere La Mandria" è stata autorizzata ad affidare all'Azienda agricola Michelangelo Vaccarino, corrente in Druento (TO), via Manzoni 33/a (P.IVA 07236000019) la gestione di alcune strutture ed aree oggetto dei contratti predetti Rep. 332 e 333.

La DD 110/2018 ha altresì autorizzato il pagamento diretto alla Regione Piemonte dell'intera quota dei canoni annui relativi al Lotto aggiuntivo 1 (euro 10.000,00) e del 50% della quota dei canoni annui relativi al Lotto aggiuntivo 2 (euro 2.000,00). Nel dettaglio, per l'anno 2018 il canone di concessione è stato così suddiviso : euro 24.000,00 da parte della Cooperativa agricola Vivere La Mandria ed euro 12.000,00 da parte dell'azienda agricola Michelangelo Vaccarino.

**Il Consiglio Regionale
INTERROGA**

Il Presidente della Giunta regionale e l'Assessore competente

per sapere:

- Con quali modalità siano stati quantificati i Lotti aggiuntivi 1 e 2 in sede di indizione di procedura di gara ad evidenza pubblica per l'affidamento delle strutture;
- In quale punto del bando fosse prevista la possibilità di ricorrere alla gestione delle strutture tramite subaffidatari;
- Se, prima di procedere all'affidamento, siano state effettuate, sull'Azienda agricola Michelangelo Vaccarino, le stesse verifiche previste per i partecipanti alla procedura.

FIRMATO IN ORIGINALE

(documento trattato in conformità al provvedimento del Garante per la protezione dei dati personali n. 243 del 15 maggio 2014)