

**INTERROGAZIONE A RISPOSTA
IMMEDIATA
N. 158**

**PIANO NAZIONALE DI EDILIZIA
ABITATIVA. D.P.C.M. 16 LUGLIO
2009, INTERVENTO NEL COMUNE DI
FOSSANO - VIALE VALLAURI ANG.
VIALE AMBROGIO.**

*Presentato dal Consigliere regionale:
CAMPO MAURO WILLEM*

*Protocollo CR n. 36530
Pervenuta in data 10/11/2014*



2.18.1/158/2014/x

14:02 10 NOV 2014 A01000 002532

Al Presidente del
Consiglio regionale
del Piemonte

INTERROGAZIONE A RISPOSTA IMMEDIATA n° 158
ai sensi dell'articolo 100 del Regolamento interno

(Non più di una per Consigliere - Non più di tre per Gruppo)

OGGETTO: Piano nazionale di edilizia abitativa. D.P.C.M. 16 luglio 2009, intervento nel Comune di FOSSANO - VIALE VALLAURI ANG. VIALE AMBROGIO.

Premesso che:

- in data 5 agosto 2010 vennero pubblicati sul bollettino n.31 della Regione Piemonte l'avviso pubblico e il modello di domanda di partecipazione al bando regionale di edilizia abitativa DPCM 16/VII/2009;
- in seguito a ciò il Comune di Fossano individuò l'area del campo di calcio comunale "Vallauri", sita in viale Vallauri angolo Viale Ambrogio, quale sito da destinare ad un eventuale intervento di edilizia abitativa ai sensi del DPCM 16/VII/2009 e decise di partecipare alla manifestazione di interesse presso la Regione congiuntamente ad un operatore che si fosse pre-aggiudicato la predetta area comunale attraverso una pubblica gara;
- in data 10 settembre 2010 il Comune di Fossano affisse all'albo pretorio e pubblicò sul proprio sito il Bando di gara, che scadeva alle ore 12 del 23 settembre 2010;
- in nove giorni lavorativi le imprese edilizie avrebbero dovuto venire a conoscenza del bando, fare le necessarie valutazioni, mettere a punto una proposta economica, realizzare un progetto e mettere insieme la documentazione richiesta;
- ai sensi dell'art. 70 del Codice Appalti è ammesso un termine di soli 10 giorni dalla data di pubblicazione del bando per la presentazione delle offerte solamente quando l'urgenza rende impossibile rispettare i termini ordinari, con obbligo di indicazione nel bando delle ragioni dell'urgenza;
- non si ravvisa vi fossero ragioni d'urgenza per la raccolta delle offerte né che siano state indicate nel bando;
- nonostante il periodo di grave crisi occupazionale, soprattutto nel comparto edilizio, solo due operatori aderirono al bando del Comune di Fossano;
- la presa d'atto della firma del protocollo d'intesa tra Regione Piemonte ed i soggetti attuatori, avvenuta il 18 giugno 2012, è avvenuta con D.D. 10 luglio 2012, n. 349 pubblicata sul B.U. 36 del 06/09/2012.

Appreso che:

- la capogruppo della Lega Nord in Consiglio Comunale, avv. Anna Mantini, nel suo intervento sul numero di marzo 2012 di "Fossano Oggi", giornale dell'Amministrazione Comunale, riportava che, durante un incontro pubblico con alcune decine di cittadini che contestavano la cementificazione del Campo Vallauri, l'Assessore ai LLPP dott. Antonio Vallauri riferì che la scelta del campo di calcio era avvenuta "dietro indicazione dell'impresa" e all'affermazione scritta dell'avv. Mantini non vi fu mai alcuna smentita.

Valutato che:

- ad oggi non sono ancora iniziati i lavori in quanto il Piano di Recupero n. 30 relativo ai "Tessuti della Ristrutturazione urbanistica" – Comparto n. 4 bis sito in Viale Vallauri angolo Viale Ambrogio di Fossano, in riferimento al "Piano Nazionale di Edilizia abitativa", ha visto modificata in modo sostanziale la convenzione tra Comune e la società realizzatrice delle opere;
- che tale convenzione datata 30.09.2014, approvata in stato di bozza dal Comune di Fossano il 30/09/2014 e pubblicata sul B.U. 42 della Regione Piemonte in data 16/10/2014, non risulta ancora ratificata definitivamente.

Considerato che:

- i tempi immotivatamente brevissimi previsti dal bando comunale, fatte salve violazioni più gravi, non hanno favorito una reale concorrenza;
- le modifiche sostanziali al progetto, in riduzione, ne avrebbero ridotto, se questo fosse stato così proposto al bando iniziale, la valutazione;
- i lavori non sono ancora iniziati né è ad oggi stata siglata la convenzione tra Comune e società attuatrice;
- risulta depositata un'interrogazione in materia alla Giunta comunale di Fossano volta a rivisitare la questione.

INTERROGA

Il Presidente della Giunta

L'Assessore

Se ritiene opportuno approfondire l'argomento con il Comune di Fossano e le strutture regionali preposte verificando la corretta gestione del processo attuativo del progetto finanziato con il bando regionale di edilizia abitativa DPCM 16/VII/2009 e sancito dalla D.D. 10 luglio 2012, n. 349.