

Prot. n. 8078 del 27/03/2024

Il Presidente

Al Presidente della Giunta regionale
Alberto CIRIO

p.c. Al Presidente del Consiglio regionale
Stefano ALLASIA

SEDE

OGGETTO: *Parere in ordine alla proposta di regolamento regionale "Modifiche al regolamento regionale 4 ottobre 2011, n. 12/R (Regolamento delle procedure di assegnazione degli alloggi di edilizia sociale, in attuazione dell'articolo 2, comma 5, della legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3 (Norme in materia di edilizia sociale))"*

Egregio Presidente,

Le comunico che l'Ufficio di Presidenza del Consiglio delle Autonomie locali, nella seduta del 27 marzo 2024, ha espresso, all'unanimità dei presenti, parere favorevole in ordine alla proposta di regolamento regionale "Modifiche al regolamento regionale 4 ottobre 2011, n. 12/R (Regolamento delle procedure di assegnazione degli alloggi di edilizia sociale, in attuazione dell'articolo 2, comma 5, della legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3 (Norme in materia di edilizia sociale))".

A tal fine, Le trasmetto la relativa deliberazione.

L'occasione mi è gradita per porgerLe i migliori saluti.

*Davide SANNAZZARO
(Firmato in originale)*

AJ/SS/AB/LP

Via Alfieri, 15 - 10121 Torino • Tel. 011.5757250/634
cal@cr.piemonte.it • cal@cert.piemonte.it

www.cr.piemonte.it

Prot. n. 8077 del 27/03/2024

Deliberazione UDP n. 28 del 27 marzo 2024

Parere in ordine alla proposta di regolamento regionale "Modifiche al regolamento regionale 4 ottobre 2011, n. 12/R (Regolamento delle procedure di assegnazione degli alloggi di edilizia sociale, in attuazione dell'articolo 2, comma 5, della legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3 (Norme in materia di edilizia sociale))"

L'UFFICIO DI PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DELLE AUTONOMIE LOCALI

- Visto l'articolo 11 bis della l.r. 7 agosto 2006, n. 30 "Istituzione del Consiglio delle Autonomie locali (CAL) e modifiche alla legge regionale 20 novembre 1998, n. 34 (Riordino delle funzioni e dei compiti amministrativi della Regione e degli Enti locali)";
- Vista la richiesta di parere pervenuta in data 14 marzo 2024 in ordine alla proposta di regolamento regionale "Modifiche al regolamento regionale 4 ottobre 2011, n. 12/R (Regolamento delle procedure di assegnazione degli alloggi di edilizia sociale, in attuazione dell'articolo 2, comma 5, della legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3 (Norme in materia di edilizia sociale))";
- Rilevato che, ai sensi del citato articolo 11 bis, è competente a esprimersi nel merito l'Ufficio di Presidenza del CAL;
- Preso atto dello svolgimento delle sedute in modalità telematica;
- Preso atto dell'istruttoria di ALI Piemonte e delle osservazioni pervenute dal Comune di Torino;
- Rilevato che la proposta di regolamento modifica il regolamento regionale 4 ottobre 2011, n. 12/R (Regolamento delle procedure di assegnazione degli alloggi di edilizia sociale, in attuazione dell'articolo 2, comma 5, della legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3 (Norme in materia di edilizia sociale)), al fine di:
 - recepire, all'art. 2, le nuove fattispecie di esclusione di alloggi dalla disciplina dell'edilizia sociale introdotte dall'art. 1, commi 3 e 4, della legge regionale 27 febbraio 2024, n. 2 (Modifiche alla legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3 (Norme in materia di edilizia sociale) e ulteriori disposizioni), quali gli immobili soggetti a vincolo architettonico e gli alloggi che gli enti proprietari intendono destinare alle forze dell'ordine;
 - definire, all'art. 5, le relative procedure di autorizzazione in ordine alle esclusioni;
 - introdurre, all'art. 6, tra le fattispecie di emergenza abitativa che possono dar luogo all'assegnazione di alloggi di edilizia sociale, al di fuori delle graduatorie

ordinarie, quella delle donne vittime di violenza che devono abbandonare la loro abitazione;

- demandare al Comune assegnatario, all'art. 14, la decadenza dall'assegnazione dell'alloggio a seguito di risoluzione contrattuale.

- Ritenuto, comunque, che taluni componenti hanno ritenuto di esprimere perplessità in ordine alle finalità di aumento della sicurezza legate alla destinazione degli alloggi sociali alle forze dell'ordine;

delibera

di esprimere, all'unanimità dei presenti, ai sensi dell'articolo 11 bis della l.r. 30/2006, parere favorevole in ordine alla proposta di Regolamento "*Modifiche al regolamento regionale 4 ottobre 2011, n. 10/R (Regolamento dei punteggi in attuazione dell'articolo 8, comma 1, della legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3 (Norme in materia di edilizia sociale))*".

Il Presidente

*Davide SANNAZZARO
(Firmato in originale)*