

Prot. n. 8077 del 27/03/2024

Il Presidente

Al Presidente della Giunta regionale
Alberto CIRIO

p.c. Al Presidente del Consiglio regionale
Stefano ALLASIA

SEDE

OGGETTO: *Parere in ordine alla proposta di regolamento regionale "Modifiche al regolamento regionale 4 ottobre 2011, n. 11/R (Regolamento dei cambi alloggio, in attuazione dell'articolo 14, comma 3, della legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3 (Norme in materia di edilizia sociale))"*

Egregio Presidente,

Le comunico che l'Ufficio di Presidenza del Consiglio delle Autonomie locali, nella seduta del 27 marzo 2024, ha espresso, all'unanimità dei presenti, parere favorevole in ordine alla proposta di regolamento regionale *"Modifiche al regolamento regionale 4 ottobre 2011, n. 11/R (Regolamento dei cambi alloggio, in attuazione dell'articolo 14, comma 3, della legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3 (Norme in materia di edilizia sociale))"*.

A tal fine, Le trasmetto la relativa deliberazione.

L'occasione mi è gradita per porgerLe i migliori saluti.

Davide SANNAZZARO
 (Firmato in originale)

AJ/SS/AB/LP

Prot. n. 8077 del 27/03/2024

Deliberazione UDP n. 27 del 27 marzo 2024

Parere in ordine alla proposta di regolamento regionale "Modifiche al regolamento regionale 4 ottobre 2011, n. 11/R (Regolamento dei cambi alloggio, in attuazione dell'articolo 14, comma 3, della legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3 (Norme in materia di edilizia sociale))"

L'UFFICIO DI PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DELLE AUTONOMIE LOCALI

- Visto l'articolo 11 bis della l.r. 7 agosto 2006, n. 30 "Istituzione del Consiglio delle Autonomie locali (CAL) e modifiche alla legge regionale 20 novembre 1998, n. 34 (Riordino delle funzioni e dei compiti amministrativi della Regione e degli Enti locali)";
- Vista la richiesta di parere pervenuta in data 14 marzo 2024 in ordine alla proposta di regolamento regionale "Modifiche al regolamento regionale 4 ottobre 2011, n. 11/R (Regolamento dei cambi alloggio, in attuazione dell'articolo 14, comma 3, della legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3 (Norme in materia di edilizia sociale))";
- Rilevato che, ai sensi del citato articolo 11 bis, è competente a esprimersi nel merito l'Ufficio di Presidenza del CAL;
- Preso atto dello svolgimento delle sedute in modalità telematica;
- Preso atto dell'istruttoria di ALI Piemonte e delle osservazioni pervenute dal Comune di Torino;
- Rilevato che la proposta, a seguito della l.r. 2/2024 (Modifiche alla legge regionale 17 febbraio 2010 n. 3 – Norme in materia di edilizia sociale), apporta alcune modifiche al regolamento regionale 4 ottobre 2011, n. 11/R (Regolamento dei cambi alloggio, in attuazione dell'articolo 14, comma 3, della legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3 (Norme in materia di edilizia sociale)), in particolare:
 - consentire agli enti gestori di predisporre programmi di mobilità dell'utenza per motivate esigenze di gestione, di manutenzione o di cambiamento di destinazione d'uso dell'immobile, al fine di rendere più efficiente l'utilizzo del patrimonio di edilizia sociale;
 - ammettere la procedura di cambio alloggio per sopravvenuti gravi motivi di salute, che rendano l'alloggio non più idoneo, anche in presenza di morosità in capo all'assegnatario previa sottoscrizione di un apposito piano di rientro della morosità pregressa;

- Ritenuto di condividere le modifiche proposte;

delibera

di esprimere, all'unanimità dei presenti, ai sensi dell'articolo 11 bis della l.r. 30/2006, parere favorevole in ordine alla proposta di Regolamento "*Modifiche al regolamento regionale 4 ottobre 2011, n. 11/R (Regolamento dei cambi alloggio, in attuazione dell'articolo 14, comma 3, della legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3 (Norme in materia di edilizia sociale))*".

Il Presidente

*Davide SANNAZZARO
(Firmato in originale)*