

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**Codice Direzione Codice Settore Classificazione Classificazione per materia **OGGETTO**

Affidamento dei lavori di riqualificazione del sistema congressuale e di videoconferenza e distribuzione FM e rete dati a servizio dell'Aula e delle Sale Bandiere, Presidenti, Morando e Viglione presso Palazzo Lascaris, sede del Consiglio regionale del Piemonte, mediante R.d.O. su MePA - C.P.V. 45310000-3 Lavori di installazione di cablaggi. Approvazione Perizia di Variante con l'aumento dell'importo contrattuale, mediante variazione compensativa dal Cap. 21030/7 al cap. 21030/1 ed impegno di spesa di €100.725,62 sul cap 21030/1 - annualità 2025

**PREMESSA**

Premesso che:

- il sistema congressuale e gli impianti di videoconferenza delle sale sono stati realizzati circa quarant'anni fa e che presentano delle caratteristiche tecniche non più idonee ai moderni sistemi informatici;
- le difficili condizioni di manutenzione degli impianti a causa dell'irreperibilità delle parti di ricambio, ormai fuori produzione da molti anni, hanno reso necessaria una riqualificazione del sistema congressuale e di videoconferenza dell'Aula consiliare e delle Sale conferenza del Consiglio regionale;

Atteso che per l'intervento in questione è stato deciso di incaricare un professionista con adeguata esperienza al fine di conferirgli l'incarico di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e la Direzione dei Lavori operativa;

Dato atto che, con determinazione Rep. N. A0303B/362/2022 del 23/12/2022 è stato disposto l'espletamento di una Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ai sensi dell'Art. 36, comma 2, lettera c) bis del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione del sistema congressuale e di videoconferenza e distribuzione FM e rete dati a servizio dell'Aula e delle Sale Bandiere, Presidenti, Morando e Viglione presso Palazzo Lascaris, per un importo a base di gara di €599.543,47 o.f.e. (oneri per la sicurezza compresi, pari ad €10.000,00 oltre IVA e non soggetti a ribasso);

Valutato che per l'esecuzione dei lavori presso l'Aula consiliare è stato dato mandato all'Amministrazione dall'UDP del Consiglio regionale, di allestire provvisoriamente la Sala Viglione, posta al primo piano di Palazzo Lascaris, per lo svolgimento delle sedute del Consiglio regionale per tutto il tempo necessario all'esecuzione dei lavori presso l'Aula consiliare;

Vista la Determinazione Rep. N. A0303C/27/2023 del 18/05/2023, con la quale si disponeva l'affidamento all'operatore ACUSON srl di Torino, del Servizio di allestimento provvisorio della Sala Viglione per lo svolgimento delle sedute del Consiglio regionale del Piemonte;

Vista la Determinazione Rep. N. A0303B/129/2023 del 26/04/2023, con la quale si disponeva l'affidamento dei lavori alla R.T.I. costituendo Acuson SRL, mandataria, con sede Via Sagra di San Michele, n° 25 – 10139 TORINO, P.IVA. 02198210011, e Paolin Impianti SRL, mandante i lavori di riqualificazione del sistema congressuale e di videoconferenza e distribuzione FM e rete dati a servizio dell'Aula e delle Sale Bandiere, Presidenti, Morando e Viglione presso Palazzo Lascaris, per l'importo complessivo presunto di €545.327,71 o.f.e. oltre €10.000,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per l'importo complessivo presunto di €677.499,81 o.f.c.;

Evidenziato che con la Determinazione di aggiudicazione sopra indicata, si è provveduto all'aggiornamento del Quadro economico dei lavori in questione che ammonta a complessivi €750.826,32;

Visto il Contratto stipulato, in esito alla predetta determinazione dirigenziale Rep. N. A0303B/129/2023 del 26/04/2023, relativamente alla trattativa MePA numero RDO 3371339 in data 04/07/2023;

Visto il verbale "di consegna ed inizio dei lavori" sottoscritto in data 14 settembre 2023, dal quale risulta che il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è stabilito in 90 giorni naturali e consecutivi e, pertanto, da ultimare entro il 13 dicembre 2023;

Vista altresì la lettera del Consiglio regionale prot. CR 20605 del 22.09.2023 con la quale si comunicava che, durante l'esecuzione dei lavori di restauro di Palazzo Lascaris, venivano rilevati materiali contenenti fibre di amianto nella sala UTA e piano interrato e che - nelle more di maggiori approfondimenti - venivano impartite delle prescrizioni relative all'accesso ai locali del piano interrato, oggetto dei lavori, e che conseguentemente venivano sospesi i lavori di riqualificazione del sistema congressuale e di videoconferenza e distribuzione FM e rete dati a servizio dell'Aula e delle Sale Bandiere, Presidenti, Morando e Viglione presso Palazzo Lascaris a far data dal 22 settembre 2023;

Preso atto che in data 28 settembre 2023 venivano campionati diversi materiali nella sala regia e nel nuovo locale "centro stella" del sistema congressuale, dai quali è risultata, "Rapporto di Prova n. S 182/2023", emesso dalla Società HSI Consulting s.r.l., la presenza di materiale a bassa densità con presenza di fibre di amianto del tipo crisotilo nel locale centro stella;

Considerato che durante le sedute d'aula, svolte nella sala Viglione, ed il contestuale avanzamento dei lavori in progetto, sono emerse esigenze non previste nella fase iniziale di progettazione, che riguardano principalmente la capacità del sistema di rispondere in modo più efficace a specifiche condizioni di utilizzo;

Rilevato che le sedute di aula tenutesi in Sala Viglione hanno consentito di valutare scenari non contemplati in precedenza, tali da apportare una serie di modifiche, che comportano la necessità di predisporre una perizia di variante e suppletiva che determina un aumento dell'importo contrattuale, alterando alcune voci del computo metrico rispetto agli elaborati progettuali, voci che vengono in parte compensate all'interno della stessa Variante;

Vista la "Relazione tecnico-descrittiva e richiesta di autorizzazione al RUP" per la redazione della Variante, ai sensi del Art. 8, comma 2 del D.M. n. 49 del 7/04/2018;

Rilevato che, alla luce di quanto è emerso nella relazione di cui sopra, si è quindi reso necessario approntare di una Perizia di Variante, a firma del Direttore dei Lavori ed autorizzata dal Responsabile Unico del Procedimento, al fine di effettuare alcuni lavori non previsti in fase di progettazione, che non modificano l'assetto generale del progetto e che comportano un aumento dell'importo contrattuale, alterando alcune voci del computo metrico rispetto agli elaborati progettuali, voci che vengono in parte compensate all'interno della stessa Variante;

Rilevato, pertanto, di procedere, ai sensi dell' Art. 106, comma 2, lettera b), del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. – all'esecuzione dell'intervento previsto dalla perizia di variante di cui sopra, considerando che l'importo di tale intervento è inferiore al 15% del valore contrattuale e non altera la natura complessiva del Contratto;

Dato atto che la Perizia di Variante comporta una maggiore spesa per i lavori pari ad € 82.561,98 o.f.e. per complessivi €100.725,62 o.f.c. rispetto a quanto previsto dal Contratto stipulato tramite trattativa MePA numero RDO 3371339 in data 04/07/2023 e, pertanto, il nuovo quadro economico, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, ammonta a complessivi €851.571,94 o.f.c.;

Visto l' Art. 106, comma 12 lettera b) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

Visto il documento "Atto di Sottomissione e Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi", debitamente controfirmato per accettazione dalla ditta appaltatrice in data 26 novembre 2024, allegato alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale, con il quale la stessa ditta accetta l'esecuzione dei lavori previsti nella Perizia di Variante, sulla base dei nuovi prezzi dedotti in perizia, agli stessi patti e condizioni di cui alle Prescrizioni Tecniche e al Contratto originario;

Atteso che, per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella Perizia di Variante, il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato dai documenti di gara in giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi, con l'approvazione dell'atto di sottomissione, viene prorogato di 60 giorni naturali e consecutivi;

Ritenuto necessario impegnare la somma complessiva prevista nella perizia di variante e suppletiva di €82.561,98 oltre IVA per complessivi €100.725,62 o. f.c. (comprensivo degli oneri della sicurezza), per i lavori di riqualificazione del sistema congressuale e di videoconferenza e distribuzione FM e rete dati a servizio dell'Aula e delle Sale Bandiere, Presidenti, Morando e Viglione presso Palazzo Lascaris in favore della R.T.I. Acuson SRL, mandataria, con sede Via Sagra di San Michele, n° 25 – 10139 TORINO, P.IVA. 02198210011, e Paolin Impianti SRL, mandante, sul Capitolo 21030 art. 1;

Verificato che il capitolo di spesa 21030 art. 1 bilancio gestionale 2025/2027 del Consiglio Regionale del Piemonte non presenta sufficiente disponibilità;

Valutata, pertanto, la necessità di provvedere a dare copertura ai costi aggiuntivi determinati dalla suddetta variante;

Visto l'articolo 18, comma 2, lett a) del Regolamento per l'autonomia contabile del Consiglio regionale del Piemonte che disciplina le variazioni compensative del bilancio gestionale di competenza dei responsabili apicali delle strutture organizzative, nell'ambito delle risorse loro assegnate;

Dato atto che la variazione in questione è di natura compensativa e di competenza del Responsabile della Direzione Amministrazione Personale, Sistemi informativi ed Organismi di Garanzia, in quanto viene effettuata all'interno della Missione: 01 Servizi istituzionali, generali e di gestione, Programma 0106 Ufficio tecnico, titolo 2 Spese in conto capitale, Macroaggregato 2020000 Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni;

Ritenuto, quindi, di effettuare una variazione compensativa pari ad un totale di €100.725,62 al bilancio gestionale, che costituisca le disponibilità sul Cap. 21030 articolo 1 per le motivazioni anzidette, così da garantire la copertura finanziaria all'aumento in questione, nella seguente modalità:

- euro 100.725,62 dal capitolo 21030/7 al capitolo 21030/, così da ripristinare la somma per finanziare l'intervento in questione;

Considerato, quindi, che il capitolo 21030/1 del bilancio gestionale 2025/2027 del Consiglio regionale presenta, a seguito della suddetta variazione compensativa, sufficiente disponibilità per le dovute registrazioni contabili;

Ritenuto, infine, necessario procedere ad impegnare la somma complessiva di €100.725,62 o.f.c. sul Cap 21030 art. 1 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027 – con esigibilità nell'annualità 2025, a favore della ditta R.T.I. Acuson SRL mandataria con sede Via Sagra di San Michele, n° 25 – 10139 TORINO, P.IVA. 02198210011 e Paolin Impianti SRL, mandante, così da dare copertura finanziaria alla perizia di variante in oggetto;

Dato atto, ancora, che l'operatore economico con la stipulazione dell'atto aggiuntivo, sarà vincolato al rispetto di quanto previsto dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari, nonché al rispetto di quanto prescritto dalle norme dettate dal "Codice di Comportamento del personale del Consiglio Regionale del Piemonte", approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza del Consiglio regionale n. 9/2014 ed aggiornato con le modifiche approvate con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza del Consiglio regionale n. 16/2015 e n. 17/2016 e pubblicato sul sito del Consiglio Regionale del Piemonte, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – "Disposizioni generali" – "Atti generali";

Dato atto, altresì, che il Fornitore, con la stipulazione del contratto, si impegnerà a rispettare l'obbligo di cui all'art. 53, comma 16-ter del D. lgs. 165/2001 (clausola pantouflage) nonché quanto prescritto dal patto di integrità in materia di contratti pubblici del Consiglio regionale del Piemonte, approvato con D.U. P. n. 7/2015 e pubblicato sul sito del Consiglio regionale del Piemonte, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – "Bandi di gara e contratti";

Visto il Piano Integrato di Attività e Organizzazione del Consiglio regionale del Piemonte 2025/2027 (PIAO), approvato con D.U.P. n. 21/2025, contenente la sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" Misure generali di gestione del conflitto di interessi in attuazione;

Vista la Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione";

Vista la D.U.P. n. 411/2023 "Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione 2024-2025-2026. Conseguente approvazione del Bilancio finanziario gestionale per gli esercizi 2024-2025-2026 recante l'assegnazione delle risorse ai Responsabili di Direzione";

Vista la Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione" e il "Piano triennale di prevenzione della corruzione (e delle buone pratiche) e programma per la trasparenza e l'integrità delle strutture del Consiglio regionale del Piemonte — aggiornamento anni 2025-2027 contenuto nel Piano Integrato di Attività e Organizzazione del Consiglio regionale 2025-2027 approvato con DUP n. 21/2025;

Visto il CIG n. 9551029E74;

Visto il CUP n. J12H21000020002;

Tutto ciò premesso,

#### IL DIRETTORE

- a. Visti gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/2001;
- b. vista la l.r. 7/2001;
- c. visto il D. lgs n. 118/2011 come modificato dal D. lgs n. 126/2014;
- d. vista la l.r. 23/2008;
- e. vista la D.U.P. n. 117/2011;
- f. vista la D.U.P. n. 122/2011;
- g. vista la D.U.P. n. 62/2013;
- h. Vista la DCR 136-27423 del 16.12.2025;

*Nell'ambito delle risorse assegnate con D.U.P. n. 330 del 30 dicembre 2025*

#### D E T E R M I N A

1. di procedere - per le motivazioni esplicitate in premessa e qui integralmente richiamate – alla approvazione della perizia di varante dei Lavori, che si allega alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale, relativa ai lavori di riqualificazione del sistema congressuale e di videoconferenza e distribuzione FM e rete dati a servizio dell'Aula e delle Sale Bandiere, Presidenti, Morando e Viglione presso Palazzo Lascaris;
2. di approvare l'atto di sottomissione ed il Verbale concordamento nuovi prezzi, che si allegano alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale, sottoscritti ed accettati dalla ditta R.T.I. Acuson SRL mandataria con sede Via Sagra di San Michele, n° 25 – 10139 TORINO, P.IVA. 02198210011 e Paolin Impianti SRL, mandante;
3. di dare atto che si procederà alla stipulazione del contratto aggiuntivo mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., come da schema allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
4. di dare atto, inoltre, che la spesa trova copertura alla voce, relativa alla quota di "Maggiori Lavori" del Quadro economico aggiornato dei lavori in questione, che ammonta ad un totale complessivo pari ad €100.725,62 o.f.c.;
5. di approvare, quindi, il Q.E aggiornato, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale per un totale complessivo di €851.551,97;
6. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., è il Dirigente del Settore Tecnico e Sicurezza, Arch. Francesco Leccese ed il D.L. è il geom. Ernesto Santarsiero, funzionario del Settore Tecnico e Sicurezza;

7. di effettuare una variazione compensativa pari ad un totale di €100.725,62 o.f.c. al bilancio gestionale 2025-2027, che costituisca le disponibilità sul Cap. 21030 articolo 1 per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, così da garantire la copertura finanziaria all'aumento in questione, nella seguente modalità:  
euro 100.725,62 dal capitolo 21030/7 al capitolo 21030/, così da ripristinare la somma per finanziare l'intervento in questione;
8. di impegnare la somma complessiva di €100.725,62 o.f.c. sul Cap 21030 art. 1 del bilancio finanziario gestionale 2025-2027 – con esigibilità nell'annualità 2025, a favore della ditta R.T.I. Acuson SRL mandataria con sede Via Sagra di San Michele, n° 25 – 10139 TORINO, P.IVA. 02198210011 e Paolin Impianti SRL, mandante, così da dare copertura finanziaria alla perizia di variante in oggetto;
9. di dare atto che l'impresa, con la stipulazione del contratto aggiuntivo, andrà a vincolarsi al rispetto di quanto prescritto all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in merito alla tracciabilità dei flussi, nonché al rispetto di quanto prescritto dalle norme dettate dal "Codice di Comportamento del personale del Consiglio Regionale del Piemonte", approvato con D.U.P. n. 9/2014 e s.m.i. e di quanto prescritto all'art. 53 comma 16-ter del D. lgs. 165/2001 in merito alla clausola di "Pantouflage", la cui inosservanza potrà comportare la decadenza dal Contratto.
10. di confermare a carico dell'affidatario della procedura, l'assolvimento degli obblighi previsti dall'Art. 3, comma 7, della Legge n. 136/2010 recante "Piano straordinario contro le mafie" e s.m.i. di cui alla L. n. 217/2010.

**Elenco allegati:**

oggetto

Allegato 01 - atto\_sottomissione

Allegato 02 - autorizzazione\_DL\_RUP\_221124

Allegato 03 - analisi\_prezzi

Allegato 04 - Verbale\_concordamento NP

Allegato 05 - Quadro Comparativo Variante

Allegato 06 - VAR\_01\_Relazione integrativa variante

Allegato 07 - quadro economico di variante rimodulato

Allegato 08 - schema\_Atto aggiuntivo variante

Allegato 09 - VAR\_01\_schema\_1\_Aula del consiglio

Allegato 10 - VAR\_01\_schema\_2\_Sala Morando

Allegato 11 - VAR\_01\_schema\_3\_Sala Bandiere e Presidenti

Allegato 12 - VAR\_01\_schema\_4\_Infrastruttura di rete

impronta

baacd6f06d09b612c4462223955560f4e6f296b67a9836aa1e2e19265a4657a7

3c06d5bcf550535be5fb70dbba7da91a09ccb86ade9fb5fa3c9efb5997256b69

4568179fc7ab578914c11ffcf681fe5c345a1c18eff9b5f378d2b0a5446d6cc

7b2cb889e4718574a3438b30ad2858be358fc2c3e1ced7dbea99e97a65179b12

c8cf83157cc1e3dc9d6be7ae4ecc06383dacc5e93a7621da2e345839693fc2ee

2cab15d35b1c92c6dcaaf15e89737586dbce419c538bd972877af1c0fd543601

ba49c4ce0e5f61ca90d2cc48d3092a0acfc8ee22305601483e09994d37e7b113

2f46e4d1b07ceff36ce66dd11f0ddfdef5e6bcbaeabee3dc1270cb6b5277832

5e5ecad8d07bef622f8bacc3b985e2644a1242382e7dff202f32e96c75f145d7

12df3a334d4deea2b82a9d8359fa1eae5ae2bb671f517b43c74ab360b4b9bcdd

fe07036e936b5911ee68525c8b9dd2a0bc720ff7714d37daab1190565796da3c

0f9c6e104bb00119f93ea90fc0c9bab2eb603427d2978ba4051e3736536b0375

**Elenco visti** (come separatore utilizzare il punto e virgola):

SANTARSIERO ERNESTO ABRAMO

La presente determinazione sarà pubblicata sul BUR ai sensi dell'art. 61 dello Statuto.

**Il responsabile del settore**

**FRANCESCO**

**LECCESE**

**In data:** 2025-02-24 15:55:25.0

**Il responsabile della direzione proponente**

**MICHELE**

**PANTE'**

**In data:** 2025-02-25 15:52:06.0