

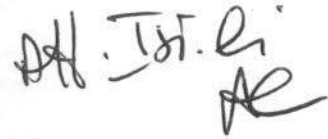
**MOZIONE
N. 36**

ATC GARANTI DEI PRIVATI

Presentata dai Consiglieri regionali:

*PICETTO FRATIN GILBERTO (primo firmatario), BERUTTI
MASSIMO VITTORIO, GRAGLIA FRANCESCO, PORCHIETTO
CLAUDIA, RUFFINO DANIELA, SOZZANI DIEGO, VIGNALE GIAN
LUCA*

*Protocollo CR n. 29248
Presentato in data 22/09/2014*




**CONSIGLIO
REGIONALE
DEL PIEMONTE**
 Gruppo Consiliare Forza Italia

Al Presidente
 del Consiglio regionale
 Mario LAUS

Consiglio Regionale del Piemonte

PRI



A00029248/A0101A -01 22/09/14 CR

2.18.2/37/14/x

MOZIONE n° 36

(Art. 69 c. 1 e Art. 102 Regolamento)

SEDE

Oggetto: ATC garanti dei privati

PREMESSO che la riduzione del numero delle ATC debba necessariamente essere accompagnata da una riforma globale delle Agenzie che ridefinisca il ruolo delle medesime rispetto alle mutate esigenze abitative;

RITENUTO che alle ATC debbano essere affidate nuove competenze che consentano di migliorare i servizi al cittadino e ne potenzino le disponibilità per investimenti sul patrimonio;

TENUTO CONTO che le ATC non possano più essere semplici gestori della realizzazione di nuovi piani di edilizia popolare, anche alla luce della scarsa disponibilità di risorse pubbliche;

RILEVATO che secondo i dati riferiti dall'Istat in Piemonte ci sono oltre 400mila alloggi privati sfitti

**il Consiglio regionale
 impegna
 il Presidente della Giunta e la Giunta regionale**

- a prevedere la trasformazione delle ATC in soggetti garanti dei privati, affinché possano essere applicati affitti calmierati ai propri immobili e, nel contempo, sia assicurato il pagamento del canone, la manutenzione ordinaria e il ritorno della piena proprietà al legittimo proprietario;
- a disporre la possibilità, in capo alle ATC, di valutare collaborazioni con i costruttori privati, al fine di realizzare piani di social housing da destinare alle categorie più deboli, quali anziani, disabili e giovani coppie.