

Prot. n. 2689 dell'11/02/2021

Il Presidente

Al Presidente del Consiglio regionale
Stefano ALLASIA

p.c. Al Presidente della Giunta regionale
Alberto CIRIO

SEDE

OGGETTO: Parere in ordine alla proposta di legge n. 125 "Norme di semplificazione in materia urbanistica ed edilizia".

Egregio Presidente,

Le comunico che il Consiglio delle Autonomie locali, nella seduta del 10 febbraio 2021, ha espresso, a maggioranza dei presenti, parere favorevole in ordine alla proposta di legge n. 125 "Norme di semplificazione in materia urbanistica ed edilizia".

A tal fine, Le trasmetto la relativa deliberazione.

L'occasione mi è gradita per porgerLe i migliori saluti.

Davide CROVELLA
(firmato in originale)

AJ/SS/AB/CD

Parere in ordine alla proposta di legge n. 125 "Norme di semplificazione in materia urbanistica ed edilizia".

IL CONSIGLIO DELLE AUTONOMIE LOCALI

- Visto l'articolo 11 della l.r. 7 agosto 2006, n. 30 *"Istituzione del Consiglio delle Autonomie locali (CAL) e modifiche alla legge regionale 20 novembre 1998, n. 34 (Riordino delle funzioni e dei compiti amministrativi della Regione e degli Enti locali)"*;
- Considerato che in data 25 gennaio 2021 è pervenuta al CAL la richiesta di parere in ordine alla proposta di legge n. 125 *"Norme di semplificazione in materia urbanistica ed edilizia"*;
- Preso atto dello svolgimento della seduta in modalità telematica;
- Preso atto dell'istruttoria svolta dall'ufficio di presidenza e delle osservazioni pervenute da Provincia VCO, ANCI, ANPCI e Comune di Torino, che si allegano;
- Rilevato l'intento semplificativo della proposta di legge, finalizzato al recupero edilizio;
- Rilevato, comunque, che la complessità degli argomenti richiederebbe tempi maggiori di esame;
- Considerato che la proposta di legge sostituisce, in particolare, la proposta di legge n. 70, la quale aveva ottenuto, con deliberazione n. 14 del 2 marzo 2020, il parere favorevole del Consiglio delle autonomie locali, pur richiedendo alla commissione consiliare competente un esame approfondito delle osservazioni tecniche pervenute;
- Considerato che la proposta di legge intende procedere a una profonda e dettagliata revisione della l.r. 4 ottobre 2018, n. 16 *"Misure per il riuso, la riqualificazione dell'edificato e la rigenerazione urbana"* anche al fine di armonizzare le norme regionali al nuovo dettato normativo introdotto dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 *"Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*;
- Preso atto, in particolare, delle osservazioni puntuali pervenute da ANPCI, ANCI Provincia VCO e Comune di Torino, che per la loro corposità non sono sintetizzabili e che, pertanto, si allegano per approfondimenti e riflessioni da parte della commissione competente;
- Ritenuto, tuttavia, di poter condividere la proposta di legge, nonostante i rilievi formulati e il permanere della necessità di un confronto approfondito di tutte le parti dei provvedimenti oggetto di revisione;

Delibera

a maggioranza dei presenti, di esprimere parere favorevole in ordine alla proposta di legge n. 125 "*Norme di semplificazione in materia urbanistica ed edilizia*", richiedendo alla commissione consiliare competente un esame approfondito delle osservazioni tecniche pervenute e qui allegate.

Il Presidente

Davide CROVELLA

(firmato in originale)