

Parere in ordine al disegno di legge n. 229 "Disposizioni in materia di decadenza dall'assegnazione degli alloggi di edilizia sociale. Modifiche alla legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3 (Norme in materia di edilizia sociale)".

IL CONSIGLIO DELLE AUTONOMIE LOCALI

- Visto l'art. 11 della l.r. 7 agosto 2006, n. 30 "Istituzione del Consiglio delle Autonomie locali (CAL) e modifiche alla legge regionale 20 novembre 1998, n. 34 (Riordino delle funzioni e dei compiti amministrativi della Regione e degli Enti locali)";
- Considerato che in data 2 febbraio 2017 è pervenuta al CAL la richiesta di parere in ordine al disegno di legge n. 229 "Disposizioni in materia di decadenza dall'assegnazione degli alloggi di edilizia sociale. Modifiche alla legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3 (Norme in materia di edilizia sociale)";
- Rilevato che, ai sensi dell'articolo 11, comma 6, della l.r. 30/2006, la scadenza per l'espressione del parere in oggetto da parte del CAL è il 22 febbraio 2017;
- Rilevato che il disegno di legge recepisce la legislazione nazionale in materia di unioni civili di cui alla legge 76/2016 per quanto riguarda la composizione del nucleo familiare e si propone altresì di ridefinire il procedimento previsto dall'art. 17 della l.r. 3/2010 "Norme in materia di edilizia sociale", relativo alle ipotesi di decadenza dall'assegnazione degli alloggi di edilizia sociale, causate da morosità degli assegnatari;
- Considerato in particolare che il ddl abroga il termine perentorio dei tre mesi di morosità per l'avvio del procedimento di decadenza e sospende i provvedimenti già avviati fino all'approvazione della modifica dell'articolo 15 del Regolamento n. 12/2011 sulle procedure di assegnazione degli alloggi di edilizia sociale;
- Preso atto dell'istruttoria svolta dall'ufficio di presidenza;
- Ritenuto opportuno che il disegno di legge preveda la costituzione di un fondo di emergenza residenziale pubblica regionale, ripartito tra tutti i comuni in proporzione al numero di alloggi di edilizia sociale presenti sul territorio, a copertura dei nuclei familiari che versano in condizioni socio-economiche tali da far ritenere che potrebbero ricadere nella morosità colpevole;

Delibera

all'unanimità dei presenti, per le ragioni esposte in premessa di esprimere, ai sensi dell'art. 11 della l.r. 30/2006, parere favorevole in ordine al disegno di legge n. 229 "Disposizioni in materia di decadenza dall'assegnazione degli alloggi di edilizia sociale. Modifiche alla legge regionale 17 febbraio 2010, n. 3 (Norme in materia di edilizia sociale).

Il Presidente

Stefano COSTA

(firmato in originale)