

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Codice Direzione	A0300B	Codice Settore	A0303A
Classificazione	03.12	Classificazione per materia	03.10.08/0001/2012

OGGETTO

Servizio triennale di pulizia delle sedi del Consiglio regionale del Piemonte e dei Gruppi consiliari –Proroga del Contratto con “La Lucentezza S.r.l.” per il periodo 01/10/2016 – 31/03/2017. Impegno di spesa di €. 237.730,00 o.f.c. comprensivo di € 3.064,72 o.f.c. quali oneri per la sicurezza sul Cap. 13037 – Art. 2 Bilancio di gestione 2016/2018 – Annualità 2016 – 2017.

PREMESSA

Vista la Determinazione del Responsabile della Direzione Amministrazione, Personale e Sistemi informativi n. A0302A/217/2013 del 7 agosto 2013, con la quale si aggiudicava in via definitiva, in seguito ad una gara mediante procedura aperta, e con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del D. lgs. 163/2006 e dell’art. 286 del D.P.R. 207/2010, il servizio triennale di pulizia delle sedi del Consiglio regionale del Piemonte e dei Gruppi consiliari a La Lucentezza S.r.l., con sede legale in Bari – Via della Costituente, n. 19/E, per un importo complessivo triennale presunto di Euro 1.367.140,73, o.f.e., comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad Euro 15.072,39, o.f.e.;

Visto il contratto Rep. n. 2139/CR del 15 dicembre 2013, che andrà in scadenza il 30/09/2016, e che prevede all’art. 4 la possibilità per il Consiglio regionale di fruire di una proroga fino a sei mesi dopo la scadenza contrattuale alle medesime condizioni di prezzi e modalità di espletamento del servizio;

Visto il primo atto di sottomissione approvato con Determinazione Dirigenziale n. A03003A/213/2016 del 27/09/2016, che ha modificato l’importo contrattuale triennale presunto in Euro 1.167.864,06 oltre IVA, compresi gli oneri della sicurezza pari ad Euro 15.072,40 oltre IVA;

Visto inoltre il secondo atto di sottomissione che si allega alla presente Determinazione per farne parte integrante, in corso di perfezionamento, e inviato per l’approvazione alla Ditta La Lucentezza S.r.l. con nota Prot. CR n. 31603 del 29/09/2016, che ha modificato l’importo contrattuale triennale presunto in Euro 1.169.160,09 oltre IVA, compresi gli oneri della sicurezza pari ad Euro 15.072,40 oltre IVA;

Dato atto che:

- con l’approrssimarsi della scadenza del Contratto con la Ditta La Lucentezza S.r.l., è stato verificato che sta per essere aggiudicata la convenzione CONSIP S.p.a. - Facility Management 4 - Lotto 1, che comprende tra l’altro, l’area territoriale del Piemonte;

- è di tutta evidenza che l’eventuale adesione a tale convenzione presuppone l’effettuazione di apposite valutazioni in ordine all’affidamento del servizio, e degli approfondimenti in ordine alla programmazione delle attività del Settore Tecnico in quanto è richiesta l’attivazione obbligatoria anche altri servizi di manutenzione;

- le suddette valutazioni richiederanno, in caso di adesione alla convenzione, l’eventuale formulazione di una Richiesta Preliminare di Fornitura al fornitore CONSIP, che condurrà alla progettazione e formulazione di preventivo del servizio da parte del fornitore, con la redazione del piano dettagliato delle attività con l’obiettivo di fornire all’Amministrazione le necessarie informazioni per valutare il contenuto dei servizi offerti in termini di pianificazione delle attività, modalità operative e gestionali e relativi corrispettivi economici dei servizi;

- tale attività implica una complessa istruttoria, la cui effettuazione richiederà – secondo le tempistiche indicate nel Capitolato Tecnico – tempi mediamente lunghi.

Considerata la necessità di garantire, comunque, l’effettuazione del servizio nelle more dello svolgimento delle attività sopra sommariamente descritte, in quanto ritenuto indispensabile al buon funzionamento dell’Ente;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici relativo ai Lavori Servizi e Forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei Contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli Enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

Richiamato, al riguardo, il comunicato in data 11/05/2016 del Presidente dell’ANAC “ Indicazioni operative alle stazioni appaltanti, agli operatori economici a seguito dell’entrata in vigore del Codice dei Contratti Pubblici di cui al D. Lgs. 50/2016” con il quale è stato precisato che continuano ad applicarsi le disposizioni previdenti anche in caso di “...Proroghe tecniche purché limitate nel tempo strettamente necessarie per l’aggiudicazione della nuova gara”;

Ritenuto che, nel caso di specie, ricorrano - per le motivazioni sopra indicate - le condizioni richiamate nelle indicazioni operative del Presidente dell’ANAC al fine di procedere ad una proroga del servizio di cui trattasi;

Vista la richiesta di proroga del contratto in essere, ai medesimi patti e condizioni, per il periodo dal 01/10/2016 al 31/03/2017 (medi 6) formulata tramite Pec Prot. CR n. 25665 del 25/07/2016 inviata alla Ditta La Lucente S.r.l.;

Preso atto della comunicazione di riscontro pervenuta tramite Pec Prot. CR n. 27169 del 04/08/2016 con la quale la suddetta Ditta ha formulato la propria disponibilità alla proroga in questione;

Ravvisata pertanto, l'opportunità e la necessità di procedere alla proroga del servizio di pulizia delle sedi del Consiglio regionale del Piemonte e dei Gruppi consiliari per il periodo dal 01/10/2016 al 31/03/2017 ai medesimi patti, prezzi e condizioni del Contratto Rep. n. 2139/CR del 15/12/2013, modificato dalla sopravvenienza dei due atti di sottomissione che hanno modificato l'importo contrattuale presunto in € 1.169.160,09, compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 15.072,40 oltre IVA, fatta salva la facoltà di revoca anticipata di cui all'Art. 10 del predetto Contratto ed in caso di adesione alla convenzione CONSIP prima della scadenza contrattuale, ai sensi della normativa vigente;

Atteso che occorre prevedere che il servizio abbia inizio il 01 ottobre 2016, nelle more della formale stipulazione del contratto, al fine di garantirne la continuità;

Dato atto che la proroga in questione verrà formalizzata mediante corrispondenza secondo gli usi del commercio ai sensi dell'Art. 37 lettera d) della Legge Regionale n. 8/84, secondo lo schema che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

Rilevato che, può ritenersi valido il DUVRI già approvato con la Determinazione n. A0302A/217/2013 del 7 agosto 2013 di aggiudicazione del servizio;

Considerato che la Ditta La Lucente dovrà consegnare idonea cauzione definitiva a garanzia delle obbligazioni contrattuali, ai sensi di legge;

Preso atto, inoltre, che il Responsabile unico del Procedimento è il Direttore della Direzione Amministrazione, Personale e Sistemi Informativi dott. Michele Panté;

Visto il CIG: 44090753CA;

Rilevata inoltre la necessità di nominare Direttore dell'esecuzione del contratto del servizio in oggetto la dott.ssa Carla Melis;

Evidenziato che l'importo complessivo presunto delle prestazioni di cui trattasi per il periodo dal 01/10/2016 al 31/03/2017 ammonta a € 237.730,00 o.f.c., comprensivo di € 3.064,72 o.f.c. quali oneri per la sicurezza;

Rilevata la necessità di procedere all'impegno di spesa complessiva di € 237.730,00, così suddivisa:

* € 118.865,00 sul Cap. 13037 - Art. 2 - Bilancio di gestione 2016/2018 – Annualità 2016;

* € 118.865,00 sul Cap. 13037 - Art. 2 - Bilancio di gestione 2016/2018 – Annualità 2017;

Vista la legge 13 agosto 2010 n.136 recante "Piano straordinario contro le mafie" e s.m.i. di cui alla Legge n. 217 del 17/12/2010;

Visto il piano triennale della prevenzione della corruzione e delle buone pratiche (P.T.P.C.) degli Uffici del Consiglio regionale del Piemonte e del programma triennale per la trasparenza e l'integrità del Consiglio regionale (Anni 2016/2018) approvati con deliberazione dell'U.d.P. n. 16 dell'11 febbraio 2016;

Richiamato il "Codice di comportamento del personale del Consiglio regionale" approvato con D.U.P. n. 9/2014 e modificato con D.U.P. n. 17/2016, che l'affidatario dichiara di conoscere e s'impegna ad accettare con la consapevolezza che qualunque violazione alle suddette norme del codice di comportamento costituisce clausola di risoluzione o decadenza del contratto;

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- a. Visti gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/2001;
- b. vista la l.r. 7/2001;
- c. visto il D. lgs n. 118/2011 come modificato dal D. lgs n. 126/2014;
- d. vista la l.r. 23/2008;
- e. vista la D.U.P. n. 117/2011;
- f. vista la D.U.P. n. 122/2011;
- g. vista la D.U.P. n. 62/2013;
- h. vista la D.C.R. n. 120-45948 del 28/12/2015;
- i. vista la l. r. n. 6 del 06/04/2016;

Nell'ambito delle risorse assegnate con DUP n. 1 del 26/01/2016

D E T E R M I N A

1. Di disporre, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, la proroga del contratto Rep. n. 2139/CR del 15/12/2013 relativo al servizio di pulizia delle sedi del Consiglio regionale del Piemonte e dei Gruppi consiliari, ai medesimi patti, prezzi e condizioni, del contratto stesso e dei successivi atti di sottomissione intervenuti. La proroga ha la durata di 6 mesi, per il periodo 01 ottobre 2016 – 31 marzo 2017, fatta salva la facoltà di recesso anticipato, ai sensi dell'art. 10 del predetto contratto ed in caso di adesione alla convenzione CONSIP prima della scadenza contrattuale, ai sensi della normativa vigente;
2. di dare atto che l'importo complessivo presunto delle prestazioni di cui trattasi per il periodo dal 01/10/2016 al 31/03/2017 ammonta a €. 237.730,00 o.f.c., comprensivo di € 3.064,72 o.f.c. quali oneri per la sicurezza, e tiene conto dell'atto di sottomissione in diminuzione approvato con Determinazione n. A0303A/213/2016 del 27/09/2016, e del successivo atto di sottomissione in aumento, in corso di perfezionamento, che hanno rideterminato l'importo contrattuale originale presunto in € 1.169.160,09, comprensivo di € 15.072,40 quali oneri della sicurezza;
3. di dare atto che la proroga in questione verrà formalizzata mediante corrispondenza secondo gli usi del commercio ai sensi dell'Art. 37 lettera d) della Legge Regionale n. 8/84, secondo lo schema che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
4. di autorizzare che il servizio abbia inizio il 01 ottobre 2016, nelle more della formale stipulazione del contratto, al fine di garantirne la continuità;
5. di nominare Direttore dell'esecuzione del Contratto del servizio in oggetto la dott.ssa Carla Melis;
6. di procedere all'impegno di spesa di € 237.730,00 o.f.c. così suddivisa:
 - € 118.865,00 sul Cap. 13037 - Art. 2 - Bilancio di gestione 2016/2018 – Annualità 2016;
 - € 118.865,00 sul Cap. 13037 - Art. 2 - Bilancio di gestione 2016/2018 – Annualità 2017;
7. di confermare a carico dell'affidatario della procedura l'assolvimento degli obblighi previsti dall'art. 3, comma 7, della legge 13 agosto 2010 n.136 recante "Piano straordinario contro le mafie" e s.m.i. di cui alla L. n. 217 del 17/12/2010.

Elenco allegati:

n. protocollo	oggetto	impronta
	<i>Secondo atto di sottomissione</i>	<i>ab153890c05be44092bfc4a85739e1a4c5752feffad437328e3354a4f56ad777</i>
	<i>Lettera contratto</i>	<i>f581b5dec8d8785f037ca6a461f80173b2797e15fc1b8b2c37e764da1d4da838</i>

Elenco visti (come separatore utilizzare il punto e virgola):

PANTE' MICHELE

Il responsabile della direzione proponente

Michele Pante' Firmato digitalmente da Michele Pante'
ND: c=IT, o=NON PRESENTE, cn=Michele Pante',
dnQualifier=2015147581228, serialNumber=IT.PNT3MHL66D011219G,
sn=PANTE', givenName=MICHELE
Data: 2016.09.29 16:49:53 +02'00'

La presente determinazione sara' pubblicata sul BUR ai sensi dell'art. 61 dello Statuto.